Casa Rossa | Продаж мебльованої студії в новому комплексі біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

47 500 €  / 2 407 281 грн

Лот №

8747

Площа, м²

35.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропоную вашій увазі світлу, затишну студію площею 35 кв.м, розташовану на першому поверсі сучасного житлового комплексу **Casa Rossa**. Об'єкт знаходиться в популярному районі Чайка — одному з найзатребуваніших і найрозвиненіших районів курорту Сонячний Берег, всього за кілька хвилин ходьби від пляжу.

## Про комплекс:

**Casa Rossa** — це новобудова з елегантною архітектурою, створена з акцентом на комфорт і якість життя. Комплекс повністю завершений, введений в експлуатацію і пропонує своїм мешканцям наступні зручності:

- доглянута зелена територія;
- великий відкритий басейн;
- цілорічне обслуговування та охорона;
- паркувальні місця;
- низькі експлуатаційні витрати.

## Про квартиру:

Студія продається з повним меблюванням і побутовою технікою, що дозволяє одразу заселитися або почати здавати житло в оренду. Продумане планування дозволяє ефективно використовувати простір: житлова зона поєднана з кухнею та обіднім куточком, є окрема ванна кімната та тераса.

## Локація та інфраструктура:

Район Чайка вирізняється чудовою інфраструктурою. У пішій доступності знаходяться:

- супермаркети, магазини, аптеки;
- кафе, ресторани, бари;
- зупинки громадського транспорту;
- прогулянкові алеї та пляж із золотистим піском.

## Інвестиційна привабливість:

Нерухомість у **Casa Rossa** стабільно користується попитом на ринку оренди як у літній сезон, так і протягом усього року. Завдяки зручному розташуванню та якості будівництва, цей об'єкт може приносити стабільний дохід, а також підходить для цілорічного проживання. **Вартість — 47 500 євро**

Ця студія — чудовий вибір для тих, хто шукає ліквідну нерухомість на узбережжі Болгарії з високим орендним потенціалом та можливістю негайного заселення або отримання прибутку.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Супермаркет
Доглянута територія
Електрика