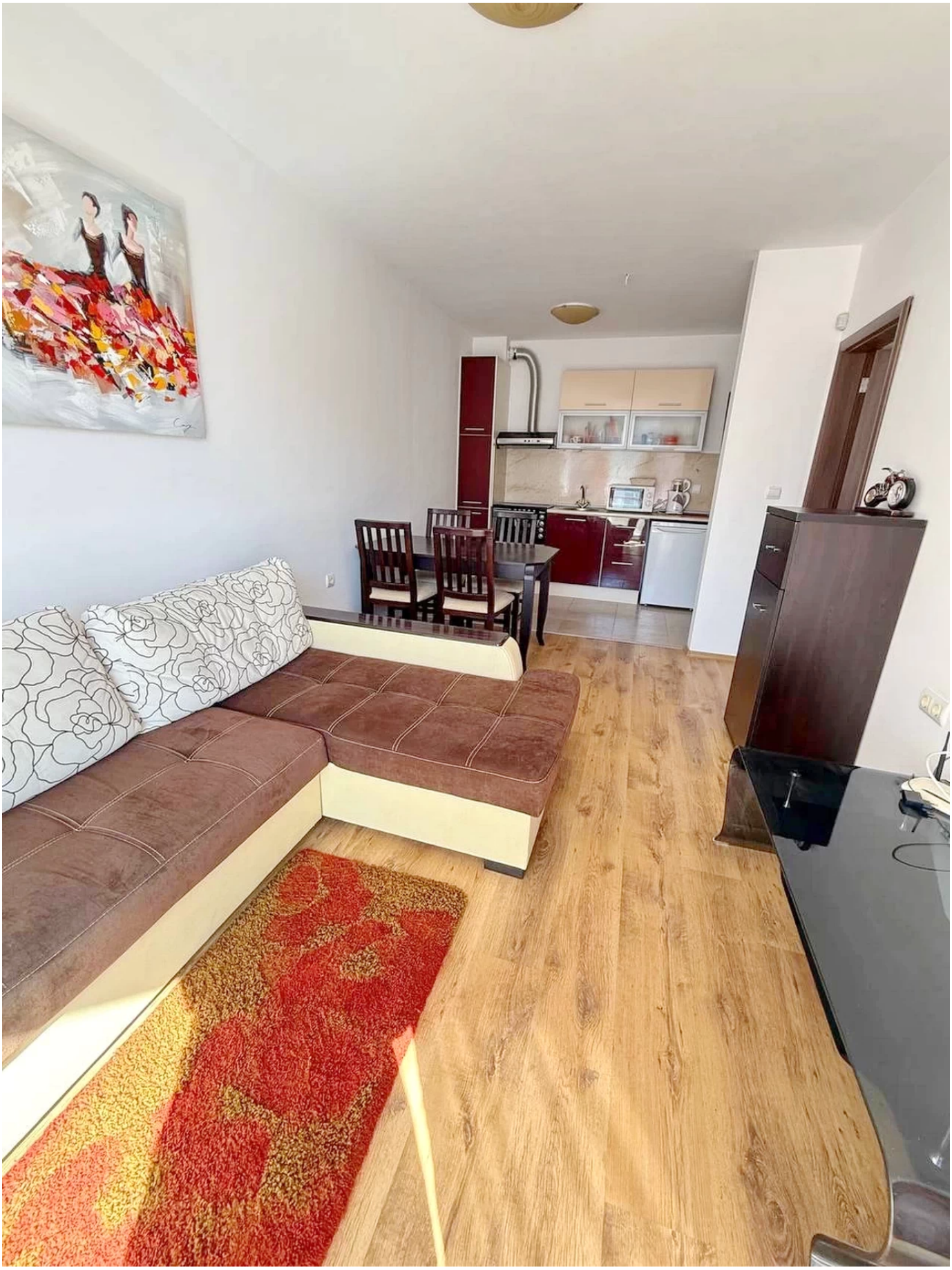
Cabana Beach Club | Двокімнатна квартира біля моря в курорті Несебр



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Несебр
82 000 € / 4 155 727 грн
Лот №
8752
Площа, м²
55.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
3
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Чудова можливість придбати **нерухомість** у Болгарії просто біля моря! Пропонується **простора** та **світла квартира** в Несебрі, розташована всього за 300 метрів від одного з найкрасивіших і найкраще облаштованих пляжів курорту. Це ідеальний варіант як для літнього відпочинку, так і для **цілорічного проживання**.

Квартира знаходиться на **4-му поверсі житлового будинку** з ліфтом. **Загальна площа** – **55 м²**. Усередині виконано **якісне оздоблення**: стіни вирівняні та оштукатурені (не гіпсокартон), що забезпечує хорошу **тепло- та звукоізоляцію**. **Південна сторона** гарантує сонячне освітлення протягом усього дня та комфортну температуру в холодну пору року.

Житло пропонується з **річною таксою на обслуговування** всього **500 євро** – це робить утримання **апартаменту** доступним та економічним. **Низькі експлуатаційні витрати** поєднуються з вигідним розташуванням.

Уся необхідна **інфраструктура** знаходиться в пішій доступності: поруч розташовані супермаркет, автобусна зупинка, тенісний корт. До **Старого Несебра** – одного з наймальовничіших історичних місць на узбережжі – лише 2 кілометри. Це місце ідеально підходить для прогулянок, ресторанів та культурних заходів.

Ціна квартири – **82 000 євро**, що робить цю пропозицію особливо привабливою на тлі зростання цін на **нерухомість** біля моря в Болгарії. Купівля цієї **квартири** – це не лише **комфортне житло**, а й **вигідна інвестиція** в **нерухомість** з високим потенціалом для **оренди** чи подальшого **перепродажу**.

Якщо ви шукаєте **апартамент** у Болгарії біля моря, який поєднує вдале розташування, **якість будівництва** та **доступну ціну** – ця пропозиція саме для вас.

Адреса
Черно море, ж.к. Черно Море 3, д. 8, 8230 Несебър, Болгария