Sunset Cosharitsa | Недорога двокімнатна квартира біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

52 500 € / 2 660 679 грн

Лот №

8781

Площа, м²

70.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Шукаєте житло в Болгарії за доступною ціною? Зверніть увагу на двокімнатну квартиру площею 70 м² у мальовничому комплексі Sunset Kosharitsa, лише за 4 км від моря й курорту Сонячний Берег.

Чому варто купити саме цей апартамент

Унікальна ціна — 52 500 €
Для категорії “квартира біля моря” такі ціни трапляються вкрай рідко, що робить покупку відмінною інвестицією.

Мальовниче розташування
Комплекс оточений зеленими пагорбами, свіжим повітрям і тишею, забезпечуючи ідеальний баланс між природою та близькістю популярних пляжів.

Повна інфраструктура

- басейн і зона відпочинку
- охоронювана територія
- паркувальні місця
- регулярний транспорт до Сонячного Берега й Несебра

Готове житло для відпочинку та оренди
Квартира розташована на 3-му поверсі, планування-«розпашонка»: простора вітальня з кухнею, спальня, ванна кімната та балкон із видом на басейн. Мінімальні витрати на утримання роблять об’єкт привабливим для сезонної оренди.

Переваги інвестицій у болгарську нерухомість

- Стабільне зростання цін на житло біля моря в останні роки

- Доступне обслуговування (низькі податки й комунальні платежі)
- Можливість швидкого отримання доходу від оренди в курортний сезон
- Перспективи ринку ЄС для подальшого перепродажу

Адреса
8253 Кошарица, Болгария
Телебачення
Бар
Барбекю
Вода
Дитячий майданчик
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика