Студія в комплексі «Royal Dreams», Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

47 500 € / 2 407 281 грн

Лот №

8786

Площа, м²

34.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

250.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо на продаж затишну студію в сучасному комплексі “Royal Dreams”, розташованому всього в 250 метрах від піщаного пляжу Какао Біч на курорті Сонячний Берег. Комплекс знаходиться у тихій зоні, неподалік від в’їзду до стародавнього міста Несебр — одного з найпопулярніших туристичних місць Болгарії. Студія повністю готова для проживання: виконано якісний ремонт, встановлені добротні меблі. Підходить як для відпочинку, так і для здачі в оренду.

- **Площа:** 34 кв.м
- **Поверх:** партер (перший поверх)
- **Орієнтація:** південна сторона, багато світла
- **Стан:** після ремонту, мебльована, акуратна
- **Статус будівлі:** Акт 16 (введено в експлуатацію), підключена побутова електрика
- **Комплекс працює цілий рік**

Інфраструктура комплексу “Royal Dreams”:

- Відкритий плавальний басейн
- Ресторан
- Парковка для мешканців
- Дитячий майданчик
- Цілодобова охорона
- Ресепшн та адміністративна підтримка

Переваги розташування:

- 250 метрів до пляжу
- Поруч зупинки громадського транспорту
- Близькість до магазинів, кафе, ресторанів
- 5 хвилин на авто до Старого Несебра
- 30 хвилин до аеропорту Бургас

Додаткова інформація:

- **Готові документи для швидкої угоди**

- **Річна такса обслуговування:** 9,5 євро/кв.м.

Адреса
Royal Dreams Complex, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія