Pirop City | Двокімнатна квартира на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

57 000 € / 2 888 737 грн

Лот №

8798

Площа, м²

55.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
60.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Пропонуємо на продаж двокімнатну квартиру в комплексі Пироп Сіті, розташованому в популярному курортному регіоні Болгарії — Сонячний Берег. Квартира площею 55,45 м² знаходиться на 5-му поверсі, її вартість складає 57 000 €. Чудовий вибір для тих, хто шукає нерухомість в Болгарії біля моря за привабливою ціною. Квартира з затишною вітальнею, окремою спальнею та ванною кімнатою. Є тераса.

На території комплексу є все необхідне для комфортного проживання:

- Відкритий басейн для дорослих і дітей
- Парковка для власників і гостей
- Кафе та зони для відпочинку
- Простора територія з зеленими насадженнями та тротуарами

Щорічна такса підтримки — 560 €, що робить експлуатацію квартири вигідною і доступною.

Переваги проживання в Pirop City:

- Зручне розташування: Комплекс знаходиться всього за 650 метрів від пляжу та в пішій доступності від центру Сонячного Берега.
- Високий інвестиційний потенціал: Сонячний Берег — один з найпопулярніших курортів Болгарії з постійним туристичним потоком, що робить квартиру чудовим варіантом для здачі в оренду.
- Низькі витрати на утримання: Вартість річної такси складає всього 560 євро (10 євро за м²), що значно знижує витрати на утримання нерухомості.

Про курорт Сонячний Берег:

Сонячний Берег — це один з найбільших і найвідоміших курортів Болгарії, який приваблює туристів з усього світу завдяки своїм піщаним пляжам, розвиненій інфраструктурі та широкому вибору розваг. Тут ви знайдете безліч кафе, ресторанів, магазинів та нічних клубів, що робить його ідеальним місцем для відпочинку.

Популярність курорту: Високий туристичний потік і стабільний попит на оренду роблять покупку нерухомості в Сонячному Березі вигідною інвестицією.

Екологічно чиста зона: Сонячний Берег удостоєний міжнародної нагороди «Синій прапор» за чистоту пляжів і води.

Чому варто обрати цю квартиру?

- Вигідна ціна: Загальна вартість квартири з урахуванням усіх зручностей і інфраструктури комплексу робить пропозицію дуже привабливою.
- Готовність до здачі в оренду: Квартира повністю мебльована, що дозволяє здати її в оренду відразу після покупки і почати отримувати дохід.
- Інвестиційний потенціал: Сонячний Берег завжди приваблює туристів, а попит на оренду житла біля моря стабільний круглий рік.

Якщо ви хочете придбати цю квартиру або дізнатися більше, зв'яжіться з нами для організації перегляду.

Адреса
Слънчев Бряг, улица „Слънчев бряг“ 2, 8240 Ахелой, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика