

Етап 2 | Трикімнатна квартира в Болгарії біля моря - Святий Влас



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)  
[Святий Влас](#)

140 000 € / 7 229 404 грн

Лот №

8821

Площа, м<sup>2</sup>

85.00

Кімнат

3

Ванних

2

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан  
Під ключ з меблями  
Опалення  
Кондиціонер  
Тераси  
1  
До моря  
50.00 м  
Відстань до аеропорту, км  
40.00

Пропонуємо вам унікальну можливість купити нерухомість в Болгарії біля моря! Трикімнатна квартира площею 84,34 м<sup>2</sup> в комплексі Etara 2, розташована на 2-му поверсі, доступна за ціною 140 000 євро. Щорічна такса підтримки складає всього 12 євро за 1 м<sup>2</sup>. Квартира з прекрасним видом на море та зелені зони, ідеально підходить як для власного відпочинку, так і для інвестицій.

### **Про квартиру:**

Апартамент складається з просторої вітальні з кухонною зоною, двох затишних спальень, ванної кімнати та балкона з видом на море та сад. Житло знаходиться в чудовому стані і повністю готове до проживання. Квартира стане чудовим вибором для тих, хто шукає комфортне житло на узбережжі Болгарії.

### **Про комплекс Etara 2:**

Комплекс Etara 2 — це престижний житловий комплекс, розташований безпосередньо біля моря. Комплекс відрізняється красивою та доглянутою територією з професійним ландшафтним озелененням, що створює атмосферу затишку та комфорту. В Etara 2 передбачені всі умови для комфортного проживання:

- Відкритий басейн з дитячою зоною
- Доглянуті зелені зони для відпочинку
- Парковка для мешканців комплексу

### **Про локацію:**

Комплекс Etara 2 знаходиться в самому серці курорту, поруч з пляжем та в пішій доступності від усіх зручностей, таких як магазини, ресторани, кафе та аптеки. Курорт пропонує розвинену інфраструктуру, що робить його ідеальним місцем для круглорічного проживання чи відпочинку. Свіже морське повітря та унікальний клімат Болгарії приваблюють туристів і інвесторів з усього світу.

### **Інвестиційна привабливість:**

Ця квартира — чудова інвестиція в нерухомість у Болгарії біля моря. Вона підходить як для особистого використання, так і для здачі в оренду, що дозволяє отримувати стабільний дохід. Крім того, низькі щорічні витрати на обслуговування роблять покупку ще вигіднішою.

Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації та організації перегляду!

Адреса

Свети Влас, ул. Крайморска, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія

Електрика