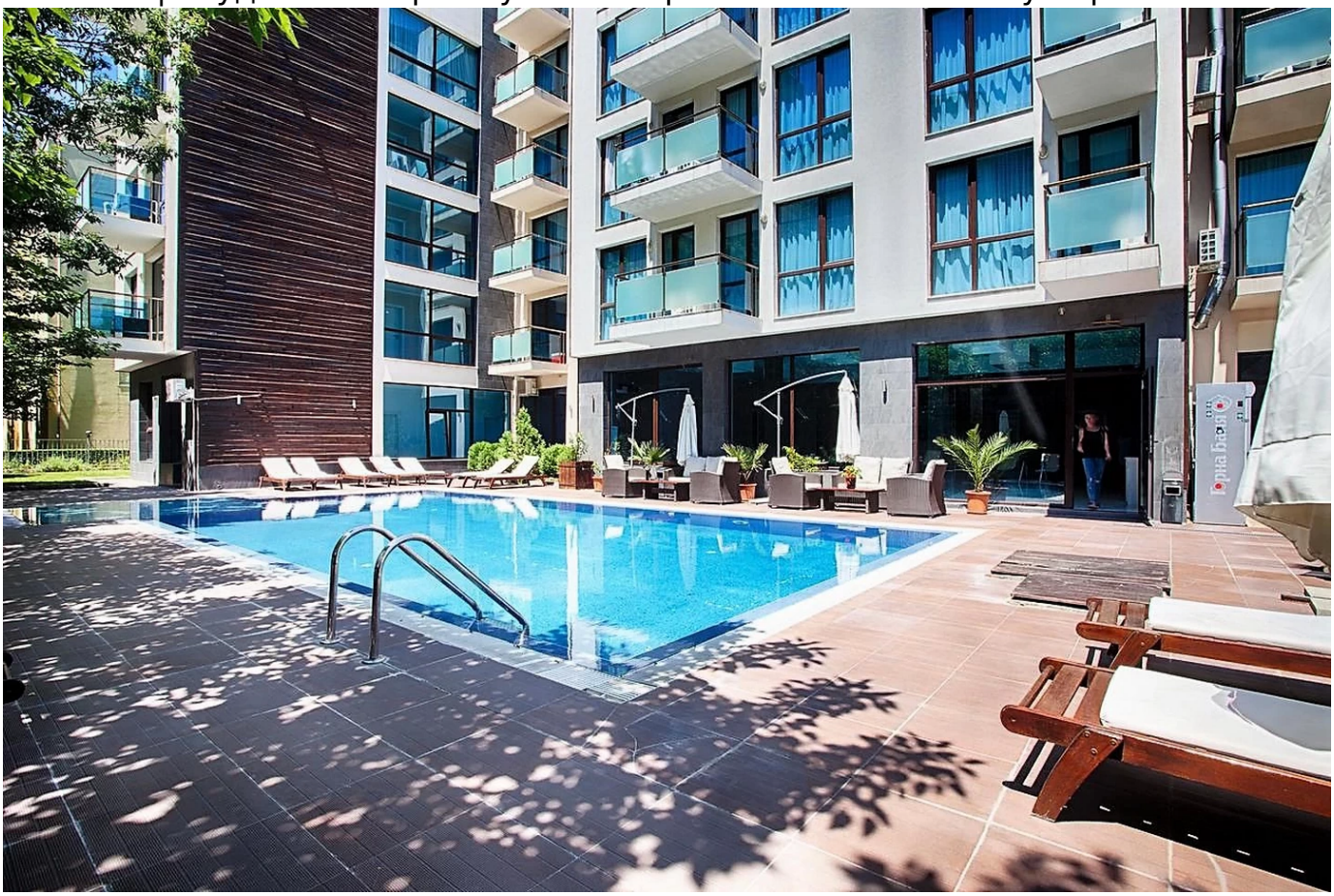
Sun Gate | Студія біля моря - купити апартамент на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

50 498 € / 2 559 218 грн

Лот №

8824

Площа, м²

40.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо до продажу затишну та повністю облаштовану студію площею 40 м² у житловому комплексі **Sun Gate**, розташованому в одному з найпопулярніших курортів Болгарії — **Сонячний Берег**. Це чудова можливість придбати нерухомість біля моря за розумною ціною — як для власного проживання, так і як вигідну інвестицію з високим орендним потенціалом.

Опис нерухомості:

- **Тип:** апартамент-студія
- **Площа:** 40 м²
- **Поверх:** 3
- **Стан:** відмінний житловий, продається з меблями та технікою
- **Ціна:** 50 500 євро
- **Відстань до моря:** 500 метрів
- **Комплекс:** закритого типу з басейном, доглянутою територією та системою безпеки
- **Район:** Чайка — тихий і зелений район з розвиненою інфраструктурою (магазини, ресторани, аптеки, зупинки громадського транспорту)

Переваги:

- Відмінне співвідношення ціни та якості — готове житло біля моря за доступною вартістю
- Потенціал для здачі в оренду в період високого туристичного сезону
- Надійна інвестиція в нерухомість у Болгарії, популярній серед європейських туристів
- Престижне розташування — в пішій доступності один із найкращих пляжів узбережжя
- Підходить для цілорічного проживання

Чому варто купити цю квартиру в Болгарії:
Болгарія пропонує стабільні та привабливі ціни на нерухомість, особливо в прибережних регіонах. Апартаменти в Сонячному Березі — це не лише

комфортне житло біля моря, а й перспективна інвестиція в туристичний ринок. Студія в **Sun Gate** — ідеальний варіант для тих, хто шукає практичне рішення без додаткових витрат.

Адреса
PP48+R9 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Супермаркет
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика