Квартира з 1 спальнею біля моря, Elit 4, Сонячний Берег, 450 м до пляжу



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

85 000 €  / 4 307 766 грн

Лот №

8829

Площа, м²

82.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
450.00 м
Відстань до аеропорту, км
33.00

Пропонуємо до продажу простору та світлу **квартиру з однією спальнею** в одному з найпопулярніших комплексів **Elit 4**, розташованому на знаменитому болгарському курорті **Сонячний Берег**. Відстань до моря становить лише **450 метрів**, що робить цей об’єкт особливо привабливим для шанувальників пляжного відпочинку та для тих, хто шукає якісну **нерухомість біля моря в Болгарії**.

Апартамент розташований на **4 поверсі** та має площу **82 м²** — це просторе житло, яке ідеально підійде як для літнього відпочинку, так і для постійного проживання. У квартирі зроблений якісний ремонт, є всі необхідні меблі та побутова техніка. З вікон відкривається вигляд на тиху вулицю, а балкон стане чудовим місцем для ранкової кави або вечірнього відпочинку.

**Планування включає**:

- Простору вітальню з кухонною зоною
- Затишну окрему спальню
- Сучасну ванну кімнату
- Балкон

**Переваги комплексу Elit 4**:

- Доглянута закрита територія
- Басейн із зоною відпочинку
- Охорона та відеоспостереження
- Парковка для мешканців
- Низька плата за обслуговування
- Зручна транспортна доступність

Комплекс розташований у центральній частині Сонячного Берега, у пішій доступності від магазинів, кафе, аптек, зупинок громадського транспорту та іншої інфраструктури. До історичного міста Несебр можна дістатися лише за 5–10 хвилин автобусом або автомобілем.

**Вартість квартири — 85 000 євро**.

Така **квартира біля моря в Болгарії** — це не лише комфортне житло, а й вигідна **інвестиція**. Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів на узбережжі, і нерухомість тут завжди користується попитом як серед туристів, так і серед орендарів.

Адреса
Слънчев бряг, Елит 4, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Лобі бар
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія