Лілія | Студія біля моря Сонячний берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
42 000 € / 2 128 543 грн
Лот №
8833
Площа, м²
36.00
Кімнат
1
Ванних
1
Поверх
1
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу світла й функціональна студія площею 36 м² у житловому комплексі Лілія, розташованому в центрі курорту Сонячний Берег, всього за кілька хвилин від пляжу. Апартамент знаходиться на високому першому поверсі — зручний варіант як для відпочинку, так і для постійного проживання.

Про квартиру

Простора студія легко зонуються на житлову та спальну частини, забезпечуючи комфортне й раціональне житло. Ідеально підходить як для особистого користування, так і для здачі в оренду.
Вартість квартири — 42 000 євро, що робить цю пропозицію привабливою за співвідношенням ціна/якість на ринку.
Такса за обслуговування складає лише 10 євро/м² на рік — розумні витрати на утримання нерухомості біля моря.

Про комплекс

Комплекс Лілія Центр розташований у тихому районі одразу за готелем Кокиче. Будівля вирізняється якісним будівництвом, доглянутою територією та зручним розташуванням. Інфраструктура включає:

- зону відпочинку
- озеленену територію з доріжками для прогулянок

Це затишне й безпечне житло біля моря в Болгарії підійде як для літнього відпочинку, так і як вигідна інвестиція.

Про локацію та курорт

Сонячний Берег — один з найвідоміших і найдинамічніших курортів Болгарії. Широкі пляжі, тепле море, активне нічне життя й розвинена інфраструктура роблять його привабливим для туристів та інвесторів. Поруч із комплексом розташовані магазини, ресторани, аптеки й зупинки транспорту. До моря — 5–7 хвилин пішки.

Інвестиція з перспективою

Придбати апартамент у комплексі Лілія — це вигідне вкладення коштів у нерухомість у Болгарії. Квартира легко здається в оренду завдяки розташуванню та ціні, а також зберігає високу ліквідність. Це чудовий спосіб зберегти капітал і отримувати дохід від оренди.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Доглянута територія
Електрика