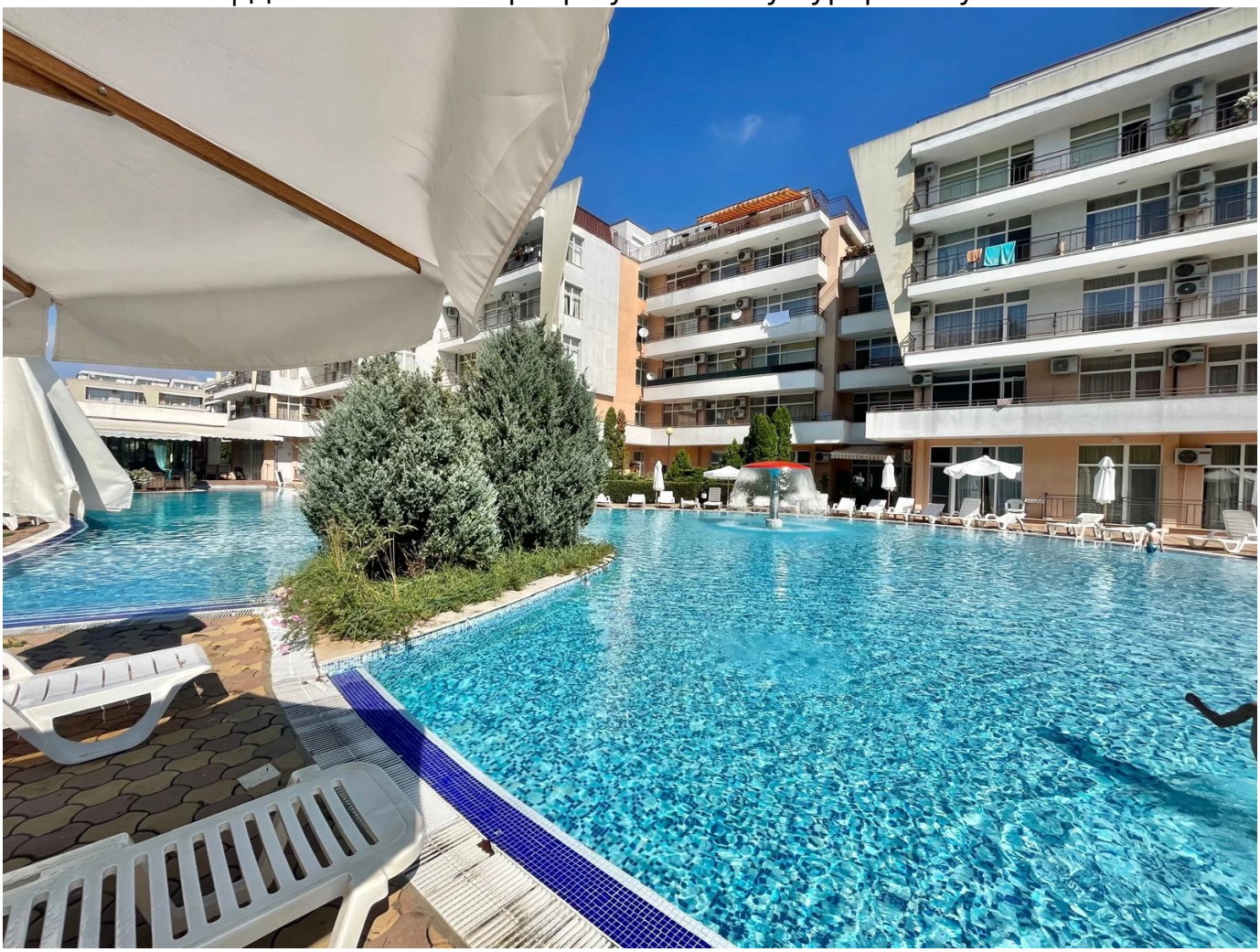
Grand Kamelia | Двокімнатна квартира у великому курортному комплексі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

60 000 € / 3 040 776 грн

Лот №

8841

Площа, м²

67.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо вашій увазі простору двокімнатну квартиру в сучасному житловому комплексі **Grand Kamelia**, розташованому в самому центрі курорту **Сонячний Берег** — одному з найпопулярніших і динамічно розвинених місць на болгарському узбережжі.

Характеристики апартаменту:

- **Загальна площа:** 67 м²
- **Поверх:** 1-й (зручний доступ без ліфта)
- **Планування:** передпокій, вітальня з кухнею, окрема спальня, ванна кімната, тераса з виходом у двір
- **Ціна:** 60 000 євро
- **Повністю мебльована та готова до проживання або здачі в оренду**

Квартира розташована на першому поверсі, що ідеально підходить для сімей з дітьми, людей з обмеженою мобільністю та всіх, хто цінує зручність і легкий доступ до зеленої території комплексу. Завдяки виходу у доглянутий двір, житло створює відчуття приватного простору та комфорту.

Про комплекс Grand Kamelia:

Житловий комплекс має чудове розташування — лише **700 метрів до моря** та знаменитого пляжу Сонячного Берега. Поруч — великий супермаркет "Младост", магазини, аптеки, ресторани, зупинки транспорту та інші зручності міської інфраструктури.

Інфраструктура комплексу включає:

- 2 великі відкриті басейни

- Тенісний корт
- Сучасний тренажерний зал
- Ресторан і бар
- Охоронювана територія з відеоспостереженням
- Зони відпочинку та зелені насадження

Усе це робить комплекс привабливим як для сезонного відпочинку, так і для цілорічного проживання.

Чому варто купити саме цю квартиру в Болгарії:

- Відмінне співвідношення ціни та якості нерухомості
- Вдале розташування: біля моря та в центрі курорту
- Готовність до заселення або здачі в оренду
- Перспективна інвестиція в житло на європейському узбережжі
- Низькі комунальні витрати та високі шанси на стабільний дохід від оренди

Купівля цієї квартири в Болгарії біля моря — це не лише вигідна інвестиція, а й можливість насолоджуватися комфортом, теплом і сонцем на березі Чорного моря.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан

Рецепція
Супермаркет
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика