

Sun Gate | Двокімнатна квартира Сонячний Берег, Болгарія



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

78 000 € / 4 018 802 грн

Лот №

8847

Площа, м²

78.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Продається двокімнатна квартира в комплексі *Sun Gate*, Сонячний Берег, Болгарія — відмінне житло біля моря для життя та інвестицій.

Апартамент загальною площею 78 м², розташований на 6 поверсі з продуманим плануванням та сучасним оздобленням:

- вітальня з кухнею,
- спальня,
- ванна кімната,
- балкон.
- **Повністю мебльований та обладнаний технікою.**
- **Світла, з приємним внутрішнім кліматом.**
- **Вид на територію комплексу.**

Квартира відмінно підходить як для **особистого відпочинку**, так і для **здачі в оренду** — інвестиція в ліквідну нерухомість біля моря з високим потенціалом доходності.

Про комплекс *Sun Gate*:

- **Розташований у тихій та зеленій частині Сонячного Берега.**
- **Великий басейн з зоною для відпочинку.**
- **Парковка для власників.**
- **Рецепція, охорона.**
- **Низька такса підтримки — всього 8 €/м² на рік.**

Комплекс знаходиться всього в кількох хвилинах від пляжу та центру Сонячного Берега, поруч — супермаркети, аптеки, кафе та зупинки транспорту. **До Старого Несебра — 10 хвилин їзди, до аеропорту Бургас — близько 30 км.**

Це пропозиція — **відмінна можливість купити квартиру біля моря в Болгарії** за розумною ціною — **78 000 €**. **Розвинена інфраструктура курорту**, зручне розташування та **приваблива вартість** роблять цей апартамент **вигідною інвестицією в нерухомість біля моря**.

Адреса

Sunny Beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика