Sunny View Central | Мебльована студія біля моря в кварталі Фрегата



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
45 500 € / 2 305 922 грн
Лот №
8880
Площа, м²
45.00
Кімнат
1
Ванних
1
Поверх
4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо вашій увазі чудову можливість **придбати нерухомість у Болгарії** — затишну та світлу квартиру-студію площею 45 м², розташовану в сучасному житловому комплексі **Sunny View Central**. Комплекс знаходиться в одному з найпривабливіших районів курорту Сонячний Берег — кварталі Фрегата, всього за 500 метрів від моря та піщаного пляжу.

Апартаменти розташовані на 4 поверсі та продаються повністю готовими для проживання або здачі в оренду. Ціна квартири — **45 000 євро**, що робить цю пропозицію особливо привабливою для тих, хто шукає доступне житло біля моря або планує інвестувати в нерухомість у Болгарії.

Особливості та переваги комплексу Sunny View Central:

- Благоустроєна закрита територія з цілодобовою охороною
- Просторий басейн для дорослих і дітей

- Сучасний фітнес-зал
- Затишний ресторан на території
- Зелені зони відпочинку, алеї та ландшафтний дизайн
- Паркування для мешканців
- Чудова транспортна доступність, поруч магазини, кафе, аптеки та зупинки громадського транспорту

Переваги розташування:

Комплекс розташований у тихій та престижній частині Сонячного Берега, в пішій доступності до моря, але водночас далеко від галасливих туристичних вулиць. Район Фрегата відомий своєю розвиненою інфраструктурою, близькістю до старовинного міста Несебр (лише 5 хвилин автобусом) і високим попитом на оренду в сезон.

Чому варто купити саме цю квартиру:

- Простора площа: 45 м² — рідкість для студій на курорті
- Чудова ціна на житло біля моря
- Повна готовність до заселення
- Високий потенціал для здачі в оренду
- Надійна інвестиція в болгарську нерухомість з перспективою зростання цін
- Без прихованих комісій

Ця квартира біля моря — ідеальний вибір як для літнього відпочинку, так і для цілорічного проживання або отримання стабільного доходу від оренди. Сьогодні ціни на квартири в Болгарії продовжують зростати, а отже, зараз — чудовий час для вигідної покупки..

Адреса
Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона

Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика