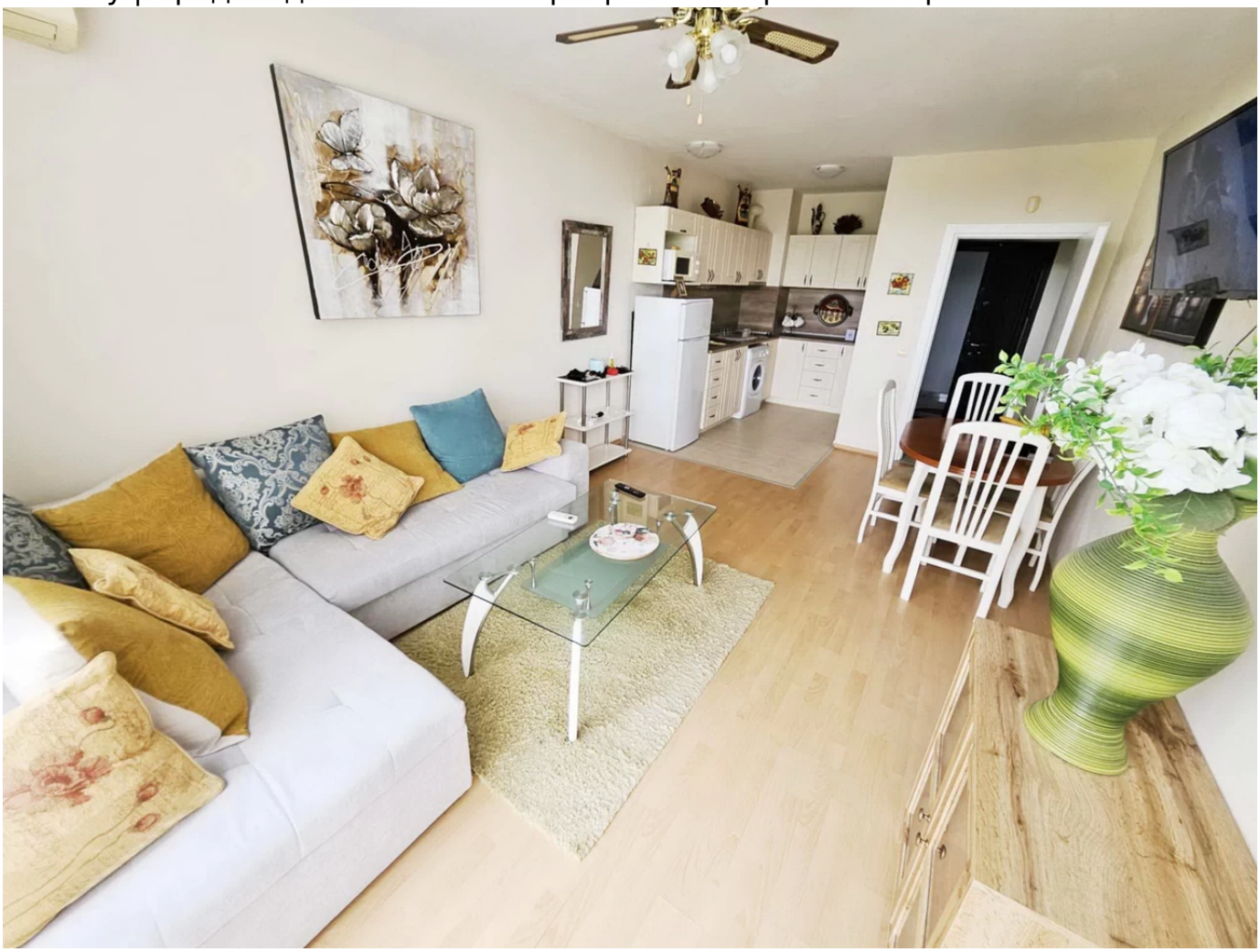
Sun Sity | Продаж двокімнатної квартири біля моря в Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

73 500 € / 3 724 951 грн

Лот №

8981

Площа, м²

62.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо вашій увазі двокімнатну квартиру в Болгарії, розташовану в сучасному житловому комплексі **Sun City** на одному з найпопулярніших курортів країни — **Сонячний Берег**. Це ідеальний варіант для тих, хто хоче придбати нерухомість біля моря — для власного проживання, відпочинку або як прибуткову інвестицію.

Основні характеристики нерухомості:

- **Тип:** двокімнатна квартира / апартамент
- **Площа:** 62 м²
- **Поверх:** 4-й
- **Ціна:** 73 500 євро
- **Стан:** відмінний, квартира повністю готова до заселення
- **Меблі та техніка:** включені у вартість
- **Документи:** готові до укладання угоди

Переваги квартири:

Квартира простора, світла й затишна, з зручною плануванням: вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, ванна кімната та балкон. Апартамент оформлений у приємних світлих тонах, підтримується у відмінному стані.

Комплекс **Sun City** розташований усього за 10 хвилин пішки від піщаного пляжу. На території комплексу є басейн, охоронювана територія, зона відпочинку, паркінг, доглянуті зелені насадження. У пішій доступності знаходяться магазини, кафе, ресторани, аптеки, зупинки громадського транспорту та все необхідне для комфортного життя і відпочинку.

Чому варто купити житло саме тут?

- **Болгарія** — один із найпривабливіших напрямків для купівлі нерухомості біля моря завдяки м’якому клімату, доступним цінам і стабільному попиту на оренду.
- **Курорт Сонячний Берег** славиться розвиненою інфраструктурою, чистими пляжами та високим рівнем сервісу.
- Нерухомість біля моря завжди має високу цінність — це не лише комфортне житло, а й можливість отримувати стабільний дохід від оренди.
- Проста процедура купівлі квартири для іноземців, вигідні умови утримання та низькі податки.

Чудова можливість для:

- літнього відпочинку з родиною
- постійного проживання в Болгарії
- отримання доходу від короткострокової або довгострокової оренди
- надійної інвестиції в закордонну нерухомість

Купівля апартаменту в Болгарії біля моря — це надійне вкладення в майбутнє та шанс насолоджуватись морським кліматом у будь-яку пору року. Не втратьте можливість стати власником затишної квартири на **Сонячному Березі** за вигідною ціною!

Зв’яжіться з нами для отримання додаткової інформації, організації перегляду або дистанційного оформлення угоди.

Адреса
Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс

Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Супермаркет
Доглянута територія
Електрика