

Casa Del Sol | Двокімнатний апартамент біля моря на Сонячному березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

65 000 € / 3 294 174 грн

Лот №

8983

Площа, м²

75.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

6

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо просторий **двокімнатний апартамент** у сучасному комплексі **Casa Del Sol** на **Сонячному березі**. Це варіант для тих, хто шукає нерухомість біля моря з розвиненою інфраструктурою для відпочинку, цілорічного проживання або оренди.

Про квартиру

- **Площа:** 75 м².
- **Поверх:** шостий; ліфт працює цілий рік.
- **Плата за обслуговування:** 10 євро/м² на рік.
- **Ціна:** 65 000 євро.

Світле просторе планування включає:

- Затишну вітальню з кухонною зоною.
- Окрему спальню.
- Ванну кімнату.
- Балкон із видом на територію комплексу.

Квартира пропонується з меблями та технікою.

Комплекс Casa Del Sol

Сучасний комплекс має доглянуту територію та інфраструктуру для комфортного відпочинку й життя:

- Відкритий басейн із дитячою зоною.
- Ресторан і бар.

- Паркування.
- Зону відпочинку та зелені алеї.
- Рецептцію й керуючу компанію.
- Контрольований доступ на територію.
- Відеоспостереження.

Щорічна плата за обслуговування становить **10 євро/м²**.

Розташування та курорт

Комплекс розташований у південній частині **Сонячного берега, за 10-15 хвилин пішки від пляжу**. Поруч є магазини, ресторани, аптеки, автобусні зупинки та пам'ятки регіону.

Сонячний берег — великий курорт Болгарії на узбережжі Чорного моря, відомий піщаними пляжами, розвиненою туристичною інфраструктурою, нічним життям і зручним транспортним доступом. Тут є умови для відпочинку, життя та оренди.

Інвестиційний потенціал

Квартиру в **Casa Del Sol** можна використовувати для сезонної оренди. Близькість пляжу й інфраструктура комплексу підвищують її привабливість для туристів улітку.

Зв'яжіться з нами, щоб домовитися про перегляд двокімнатної квартири біля моря в Болгарії та отримати додаткову інформацію.

Адреса

Запад, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика