Emperium 2 | Студія біля моря в Болгарії - інвестиція в якісне житло біля узбережжя



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

62 000 € / 3 142 135 грн

Лот №

8998

Площа, м²

31.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

6

Стан

Ремонт входить у вартість

Рік будівництва

2026

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Пропонуємо купити квартиру в Болгарії в сучасному новому житловому комплексі Emperium 2 в курортному місті Свєті Влас, всього за 200 метрів від моря. Це чудова можливість придбати апартамент у новобудові 2026 року з перспективою зростання ціни та чудовою інфраструктурою для відпочинку та життя.

Про квартиру

Студія площею 31 м ², розташована на 4 поверсі. Житло здається з чистовою обробкою під ключ, що включає повністю готові стіни, підлогу, санвузол, освітлення та розетки - вам залишиться тільки підібрати меблі на свій смак.

Ціна — 62 000 євро. Доступна розстрочка без відсотків до завершення будівництва: перший внесок 65 %.

Про комплекс Emperium 2

Emperium 2 – сучасний житловий комплекс преміум-класу з продуманою архітектурою та якісними будівельними матеріалами. У комплексі передбачено всю необхідну інфраструктуру для комфортного проживання:

- басейн із зоною відпочинку
- територія, що охороняється
- відеоспостереження
- ландшафтне озеленення
- паркінг
- ресепшен
- такса підтримки - всього 12 євро/м² на рік

Комплекс ідеально підійде як для літнього відпочинку, так і для проживання, а також як інвестиція в нерухомість біля моря в Болгарії.

Локація та переваги курорту

Свєті Влас - один з найпрестижніших і екологічно чистих курортів на узбережжі Болгарії. Місто знаходиться біля підніжжя гір Стара-Планіна, що створює унікальний мікроклімат з чистим повітрям та м'яким морським бризом. Курорт відомий своїм яхт-портом Marina Dinevi, доглянутими пляжами, тишею та сімейною атмосферою.

Поруч знаходяться:

- супермаркети та магазини
- кафе та ресторани
- аптеки та медичні центри
- автобусні зупинки
- пляж - всього в 3 хвилинах пішки

Свєті Влас знаходиться всього в 5 км від Сонячного Берега і в 10 км від старовинного міста Несебр - об'єктів з розвиненою туристичною та розважальною інфраструктурою.

Чому варто купити цю студію:

- відмінне співвідношення ціни та якості
- перспектива зростання вартості до завершення будівництва
- зручна розстрочка без відсотків
- 200 метрів від моря
- нова квартира в сучасному комплексі біля моря
- вигідна інвестиція в нерухомість у Болгарії

Не пропустіть можливість придбати житло біля моря в Болгарії в одному з найпривабливіших курортів Чорноморського узбережжя.

Emperium 2 – комфорт, надійність та вигідне вкладення у ваше майбутнє. Зв'яжіться з нами для організації перегляду та покупки.

Адреса
ул. Бор 2, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення

Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика