Двокімнатна квартира з низькою таксою підтримки



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

75 500 €  / 3 826 310 грн

Лот №

8999

Площа, м²

54.20

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
50.00 м
Відстань до аеропорту, км
25.00

Пропонуємо вам чудову можливість **купити квартиру в Болгарії біля моря** - затишний апартамент у мальовничому курортному селищі Равда, лише за 50 метрів від пляжу! Це **нерухомість біля моря** без такси за обслуговування - рідкість на болгарському ринку.

**Опис об'єкта:**
Простора **двокімнатна квартира площею 54 кв.м** розташована на другому поверсі (над партером) малої житлової **нерухомості без ліфта**. Планування включає світлу вітальню з кухонним боксом, окрему спальню, ванну кімнату з туалетом і терасу з видом на затишний внутрішній двір.

Стан - відмінний, з окремими лічильниками на **електрику і воду**, що забезпечує повний контроль над витратами. Замість традиційної такси за обслуговування оплачується лише щорічний збір у розмірі 208 євро - за прибирання, озеленення та відеоспостереження.

**Переваги:**

- Прекрасне розташування за 50 м від пляжу
- Ідеально підходить як для літнього відпочинку, так і для здачі в оренду
- Відсутність високої такси підтримки
- Надійна інвестиція в болгарську нерухомість
- Відмінне співвідношення **ціни та якості**

Якщо ви хочете **купити апартамент біля моря в Болгарії** за доступною ціною - ця пропозиція для вас! Підходить як для особистого користування, так і як **інвестиція** в перспективний ринок **житла біля моря**.

Адреса
ул. „Несебър“ 61, 8238 Бургас, Болгария
Телебачення

Бар
Вода
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика