

Аролон | Трикімнатна квартира в Болгарії біля моря



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#) [Несебр](#)

107 900 € / 5 559 342 грн

Лот №

9002

Площа, м²

80.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

200.00 м

Відстань до аеропорту, км

23.00

Якщо ви бажаєте придбати квартиру біля моря в Болгарії, ця трикімнатна квартира в комплексі Arolon — ідеальний вибір для життя, відпочинку та інвестицій у нерухомість.

Характеристики квартири:

Загальна площа: 80 кв.м

Поверх: партер

Планування:

Простора вітальня з кухонною зоною

Дві окремі спальні

Два санвузли з душовими кабінами

Затишна тераса з видом на облаштовану територію

Стан: відмінний

Меблі та техніка входять у вартість

Ціна: 107 900 євро

Про комплекс Arolon:

Житловий комплекс Arolon — це закрита територія під охороною з розвиненою інфраструктурою, створеною для комфортного життя та відпочинку. Комплекс складається з 10 п'ятиповерхових будівель, кожна з яких має власний басейн та зону відпочинку.

Розташований лише за 200 метрів від піщаного пляжу та за 300 метрів від аквапарку "Парадайс", Arolon ідеально підходить для сімей з дітьми, пенсіонерів, а також інвесторів, які шукають прибуткову нерухомість у Болгарії.

Інфраструктура комплексу:

7 відкритих басейнів для дорослих і дітей

3 дитячі майданчики

2 ресторани з різноманітною кухнею

СПА-центр із сауною, паровою лазнею, джакузі, масажним кабінетом і

капсулою для антицелюлітних процедур

Фітнес-зона

Зони відпочинку та прогулянкові алеї з ландшафтним дизайном

Цілодобова охорона та відеоспостереження

Такса підтримки: 12 євро/м²

Локація та переваги:

Комплекс розташований між курортним селищем Равда та стародавнім містом-музеєм Несебр. Це зручна та популярна локація з розвиненою туристичною та житловою інфраструктурою.

До пляжу — 200 м

До аквапарку — 300 м

До центру Несебра — 2 км

До аеропорту Бургас — близько 25 км

У пішій доступності — супермаркети, ресторани, аптеки, зупинки громадського транспорту, що робить проживання тут комфортним як у літній сезон, так і цілий рік.

Чому варто купити цю квартиру:

Готове житло з меблями та технікою

Відмінний стан, не потребує вкладень

Розташування біля моря — 200 м до пляжу

Високий орендний потенціал

Розвинена інфраструктура комплексу

Тихе та зелене місце для життя і відпочинку

Зручна локація між Равдою і Несебром

Надійна інвестиція в нерухомість у Болгарії

Якщо ви шукаєте квартиру біля моря за розумною ціною — цей апартамент у комплексі Arolon стане чудовим вибором для особистого проживання або вдалої інвестиції. Зв'яжіться з нами для організації перегляду та купівлі.

Адреса

8238 Несебыр, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Спа центр

Доглянута територія

Електрика