

Emperium | Студія в новобудові Святий Влас



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Святий Влас](#)

73 000 € / 3 761 186 грн

Лот №

9004

Площа, м²

32.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

7

Стан
Ремонт входить у вартість
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
350.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається студія в новому житловому комплексі *Emperium*, розташованому в курортному місті Святий Влас. Це ідеальний варіант для тих, хто хоче **купити житло біля моря в Болгарії** — для особистого відпочинку, постійного проживання або вигідної **інвестиції в нерухомість**.

Інформація про квартиру

- **Тип нерухомості:** студія
- **Площа:** 32 м²
- **Поверх:** 2
- **Стан:** обробка «під ключ»
- **Акт 16:** є
- **Вид:** на басейн
- **Ціна:** 73 000 євро

Квартира світла, компактна та зручно зонована. Сучасне оздоблення, готова до меблювання й облаштування. Панорамні вікна забезпечують природне освітлення, а з вікон відкривається **приємний вигляд на басейн**.

Про комплекс Emperium

Житловий комплекс *Emperium* — це **сучасна новобудова з Актом 16**, яка поєднує високу якість будівництва, продумані планування та стильну архітектуру. Комплекс пропонує своїм мешканцям комфорт і безпеку, а також цілий ряд зручностей:

- басейн для дорослих і дітей

- тераса для засмаги
- охоронювана територія
- сучасне лобі
- ліфт
- зона відпочинку
- паркомісця
- озеленення та ландшафтний дизайн

Комплекс спроектований з акцентом на комфорт як для відпочинку, так і для цілорічного проживання. Це ідеальне рішення для тих, хто шукає **квартиру в Болгарії біля моря** за справедливою **ціною** та з високим рівнем зручностей.

Локація та інфраструктура

Emperium розташований у престижній частині Святого Власа, лише за кілька хвилин ходьби від піщаного пляжу та яхт-порту Marina Dinevi. Цей район вирізняється тишею, чистим повітрям і чудовими краєвидами на море та гори. Поруч знаходяться:

- супермаркети
- ресторани й кафе
- аптеки
- зупинки транспорту
- пляж і набережна
- спортивні та SPA-центри

Святий Влас — це європейського рівня курорт, що поєднує морський і гірський клімат. Тут особливо комфортно людям з респіраторними захворюваннями та алергіями. Курорт популярний серед родин з дітьми, а також серед тих, хто шукає спокійний відпочинок і чисту природу.

Переваги купівлі цієї квартири

- Новобудова з Актом 16
- Повна обробка «під ключ»
- Престижна локація в Святому Власі
- Пішки до пляжу
- Чудовий варіант для оренди

- Вид на басейн
- Приваблива ціна
- Перспективна **інвестиція в нерухомість біля моря**

Якщо ви хочете **купити квартиру біля моря в Болгарії** у комплексі з високим рівнем сервісу та якості, студія в *Emperium* — ваш розумний вибір.

Зв'яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію або організувати перегляд!

Адреса

кв. Юрта под пътя, ул. Пирин 11, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Косметичний салон

Критий басейн

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Спа центр

Доглянута територія

Електрика