

Sun & Sea | Недорога студія біля моря в топовому комплексі в Болгарії



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

47 500 € / 2 452 834 грн

Лот №

9010

Площа, м²

32.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається затишна **квартира-студія в сучасному житловому комплексі Sun & Sea**, розташованому в одній із найпопулярніших **туристичних зон Болгарії — на Сонячному Березі**.

Апартамент площею **32 м²** знаходиться на першому поверсі, повністю мебльований і оснащений усією необхідною побутовою технікою. Готовий для проживання або здачі в оренду.

Вартість квартири — 48 500 євро. Це чудова пропозиція для тих, хто хоче придбати нерухомість біля моря в Болгарії за розумною ціною.

Опис нерухомості:

- **Тип:** студія / апартамент
- **Площа:** 32 м²
- **Поверх:** перший
- **Меблі та техніка входять у вартість**
- **Ціна:** 47 500 євро

Про комплекс Sun & Sea:

Комплекс розташований у спокійному районі курорту, у пішій доступності від пляжу та всієї необхідної інфраструктури: магазинів, кафе, аптек, зупинок транспорту. Територія закрита та охороняється, з ландшафтним озелененням, кількома басейнами, зонами відпочинку, дитячим майданчиком та паркуванням. Комплекс обслуговується цілий рік, плата за обслуговування невисока.

Переваги об'єкта:

- Відмінне співвідношення ціни та якості
- Нерухомість біля моря в Болгарії з готовими документами
- Квартира повністю готова до проживання
- Підходить як для особистого користування, так і для здачі в оренду
- Престижний курорт із високим туристичним потоком
- Перспективна інвестиція в житло біля моря

Інвестиційний потенціал:

Сонячний Берег — один із найбільш затребуваних курортів Болгарії. Нерухомість тут добре здається в оренду протягом усього туристичного сезону. Придбання апартаменту в цьому районі — розумне капіталовкладення, здатне приносити стабільний дохід.

Якщо ви розглядаєте купівлю житла біля моря — цей апартамент є чудовим вибором. Ми допоможемо з повним супроводом угоди та надамо актуальну інформацію з усіх питань, пов'язаних із купівлею нерухомості в Болгарії.

Адреса

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення

Бар

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Настільний теніс

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Доглянута територія

Електрика