Macon | Простора студія в житловому комплексі у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

52 900 € / 2 680 951 грн

Лот №

9012

Площа, м²

45.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Пропонується до продажу **простора студія** площею **45 м²** у сучасному житловому комплексі **Macon** у Святому Власі, **всього за 500 метрів від пляжу**. Апартамент розташований на **партері**, повністю мебльований, обладнаний побутовою технікою та готовий до заселення. У вартість входить **якісний ремонт**, зручне зонування і вихід на доглянуту зелену територію комплексу.

Ціна: €52 900

???? ???????????

Цей затишний апартамент ідеально підійде для тих, хто шукає **житло біля моря в Болгарії** — як для особистого відпочинку, **переїзду на постійне проживання**, так і як **інвестицію з метою здачі в оренду**. Планування студії дозволяє зручно організувати кухонну, обідню та спальну зони, а простір і світло створюють відчуття комфорту й затишку.

??? ???????? Macon

Житловий комплекс **Macon** — це закрита охоронювана територія з розвиненою інфраструктурою, яка забезпечує комфорт і безпеку протягом усього року:

- Акт 16 (будівлю введено в експлуатацію)
- Надійне монолітне будівництво, **стіни без гіпсокартону**
- Сучасний **ліфт**
- Велика **озеленена територія** з контрольованим доступом
- **Кілька басейнів** для дорослих і дітей
- **Дитячі та спортивні майданчики**

- Зони відпочинку та лаунж-простори

??????? ?? ?????? ?????? ????

Комплекс розташований у **тихому та заселеному районі** Святого Власа — одному з найпопулярніших та комфортних курортів на болгарському узбережжі. Святий Влас відомий унікальним поєднанням **морського та гірського клімату**, що особливо корисно для здоров’я.

У пішій доступності:

- **Піщаний пляж** і набережна — 500 метрів
- Магазини, супермаркети
- Кафе, ресторани, аптеки
- Зупинки громадського транспорту
- Престижний яхт-порт Marina Dinevi — лише 15 хвилин пішки

Святий Влас — чудове місце для **інвестицій у нерухомість у Болгарії**: курорт активно розвивається, користується стабільним попитом, а **ціни на квартири біля моря** тут зростають щороку.

????????:

- Чудова ціна за квадратний метр
- Підходить для постійного проживання та відпочинку
- Без додаткових вкладень — можна одразу заселятись або здавати
- Перспективний район із розвиненою інфраструктурою
- Якісне будівництво та благоустрій

?????? ???????? ? ???????? ???? ???? — ???????? ?????

Ця студія в комплексі Macon — це поєднання **зручності, якості та локації**. Вона підійде як для особистого користування, так і як **готовий орендний бізнес** з чудовою дохідністю. Нерухомість у Болгарії біля моря залишається однією з найбільш доступних і привабливих на європейському ринку — і ця пропозиція тому доказ.

Зв’яжіться з нами, щоб дізнатись більше та організувати перегляд!

Адреса

над пътя, кв. Юрта под пътя, ул. „Свети Власий 8256, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика