Marina Cape | Простора студія на першій лінії моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Ахелой
46 000 € / 2 331 262 грн
Лот №
9018
Площа, м²
45.00
Кімнат
1
Ванних
1
Поверх
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
50.00 м
Відстань до аеропорту, км
19.00

Продається простора студія площею **45 м²** у престижному житловому комплексі **Marina Cape**, що розташований на **першій лінії Чорного моря** в курортному селищі Ахелой, Болгарія. Апартамент розміщений на **5 поверсі**, повністю мебльований і оснащений побутовою технікою. Це готове житло ідеально підходить як для **особистого відпочинку**, так і для **здачі в оренду**.

Опис квартири
Світла й затишна студія з **балконом**, звідки відкривається **частковий краєвид на море** та територію комплексу. Усередині: зона відпочинку, кухня, обідня зона, санвузол із душовою кабіною. У квартирі встановлено кондиціонер, телевізор, плиту, холодильник та іншу необхідну техніку.

Про комплекс Marina Cape
Комплекс розташований у **тихому зеленому районі Ахелоя**, безпосередньо на березі моря. Marina Cape вирізняється **розвиненою інфраструктурою**:

- два відкриті басейни із зонами для відпочинку
- критий басейн
- власний SPA-центр із сауною, хамамом і масажними кабінетами
- фітнес-зал
- ресторани й кафе
- магазини
- салон краси
- дитячий майданчик
- цілодобова охорона
- паркінг
- власна яхтенна пристань
- **прямий доступ до обладнаного пляжу**

Інвестиційний потенціал
Купівля квартири в Marina Cape — це **вигідна інвестиція** в нерухомість біля моря. Апартаменти в цьому районі мають **високий попит на оренду влітку**, а завдяки повноцінній інфраструктурі тут комфортно жити цілий рік.

Ціна: 46 000 євро
Без додаткових комісій. Документи готові до угоди.

Шукаєте квартиру біля моря або вигідну інвестицію? Цей варіант — **відмінне рішення** як для себе, так і для отримання прибутку.

Адреса
8217 Ахелой, Болгария
Телебачення
Бар
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування

Ресторан
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика