Chateau Nessebar | Святий Влас – Двокімнатна квартира біля моря поруч із яхтпортом Марина Діневі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

92 000 € / 4 662 523 грн

Лот №

9019

Площа, м²

84.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
2
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Продається затишний і світлий двокімнатний апартамент у комплексі Chateau Nessebar (Шато Несебр) — одному з найпрестижніших житлових комплексів курорту Святий Влас. Квартира розташована на 2-му поверсі, має загальну площу 84 м², продумане планування і два балкони: один з видом на море, інший — на зелений парк.

Апартамент дуже просторий, не перегрівається влітку, ідеально підходить як для постійного проживання, так і для відпочинку або здачі в оренду. Це готове житло біля моря в Болгарії без додаткових витрат.

Про комплекс Chateau Nessebar

Комплекс Chateau Nessebar вирізняється винятковим розташуванням — лише в 1 хвилині ходьби від пляжу, і знаходиться в топ-локації Святого Власа, всього за кілька кроків від яхтеної марини Dinevi — одного з найпрестижніших місць болгарського узбережжя.

Комплекс підходить як для літнього відпочинку, так і для цілорічного проживання. Відзначається низькою таксою підтримки та доглянутою територією.

Інфраструктура комплексу:

- пішки до пляжу
- поруч яхтова марина Marina Dinevi
- зелені зони та парк
- цілорічна охорона

- магазини, ресторани, аптеки поблизу
- розвинена туристична та побутова інфраструктура

Про локацію – Святий Влас

Святий Влас — один із найпрестижніших морських курортів Болгарії. Його вирізняють чисті пляжі з відзнакою «Блакитний прапор», унікальний мікроклімат (поєднання морського і гірського повітря), а також розвинена інфраструктура.

Переваги регіону:

- пляжі та яхт-клуб Marina Dinevi
- велика кількість ресторанів, магазинів, розваг
- лише 5 км до стародавнього міста Несебр
- близько 30 км до міжнародного аеропорту Бургас
- зручне транспортне сполучення

Чому варто купити цей апартамент:

- нерухомість у Болгарії біля моря за вигідною ціною
- топ-локація — поруч пляж та марина
- простора квартира з видом і готовим ремонтом
- ідеально для життя і оренди
- вигідна інвестиція у стабільний актив
- низька такса підтримки — лише 8€/м² на рік
- престижний район та затребуваний комплекс

Шукаєте квартиру біля моря в Болгарії для життя, відпочинку чи інвестицій? Цей апартамент у Chateau Nessebar, Святий Влас — чудовий вибір. Зв’яжіться з нами, щоб домовитись про перегляд і купівлю.

Адреса
ул. Бор 5, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі

Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Доглянута територія
Електрика