Cascadas | Комфортна двокімнатна квартира в популярному комплексі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

110 000 € / 5 574 756 грн

Лот №

9032

Площа, м²

54.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо унікальну можливість **придбати нерухомість у Болгарії** на одному з найпопулярніших чорноморських курортів — Сонячний Берег. У продажу — простора двокімнатна квартира біля моря, розташована в елітному житловому комплексі **Cascadas**. Це сучасний і добре облаштований комплекс, який ідеально підходить як для постійного проживання, так і для сезонного відпочинку або здачі житла в оренду.

Квартира площею 54 м² розташована на 3-му поверсі. Простора вітальня, окрема спальня, санвузол, повністю обладнана кухня та балкон з видом на зелену територію комплексу. Апартамент продається з меблями та всією необхідною побутовою технікою, у хорошому житловому стані — не потребує додаткових вкладень. Чудовий варіант як для особистого користування, так і для інвестицій у нерухомість біля моря.

Комплекс Cascadas збудований лише за 600 метрів від пляжу. Він займає велику територію — близько **90 000 м²**, що робить його одним із наймасштабніших і найпрестижніших проєктів на узбережжі Болгарії. На території передбачена розвинена інфраструктура:

- доглянуті алеї та зелені зони для прогулянок,
- кілька відкритих басейнів,
- спортивні та дитячі майданчики,
- фітнес-зал, сауна, SPA-послуги,
- ресторани, кафе та супермаркети,
- цілодобова охорона, рецепція та відеоспостереження,
- паркінг для власників.

Комплекс ідеально розташований — у тихому та зеленому районі Сонячного Берега, водночас у пішій доступності від центру курорту, магазинів, ресторанів

та зупинок транспорту. Відстань до міжнародного аеропорту Бургас — близько 30 км.

Вартість квартири — 110 000 євро. Це чудова ціна на **нерухомість у Болгарії біля моря**, особливо з огляду на розвинену інфраструктуру комплексу та високий попит на оренду в літній сезон. Інвестиції в такий апартамент швидко окупаються завдяки коротко- та довгостроковій оренді.

Не втратьте шанс **вигідно придбати житло в Болгарії в одному з найпривабливіших комплексів на узбережжі**. Оформлення нерухомості можливе як на фізичну, так і на юридичну особу. Повний супровід угоди, допомога в отриманні ВНП та консультації з інвестицій — надаються.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію та організувати перегляд об’єкта.

Адреса
Chaika Street 149, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Сауна
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика