Vodenitsa | Трикімнатна квартира в самому серці Святого Власа з видом на море



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

112 000 € / 5 676 115 грн

Лот №

9035

Площа, м²

83.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Якщо ви в пошуках нерухомості на узбережжі Болгарії, зверніть увагу на можливість придбати квартиру біля моря — просторий трикімнатний апартамент у престижному житловому комплексі Vodenitsa від забудовника Marina Dinevi, розташованому всього за 250 метрів від пляжу в місті Святий Влас. Це унікальна пропозиція на ринку нерухомості Болгарії поєднує панорамний вид на море, тишу й розвинену інфраструктуру.

Характеристика квартири

Загальна площа квартири дозволяє зручно розміститися як великій родині, так і туристам. Апартамент площею 83 м² розташований на 3-му поверсі, продається з меблями та технікою, готовий до заселення або здачі в оренду.

Планування:

- Простора вітальня з кухонним боксом і обідньою зоною
- Дві спальні
- Балкон з прямим видом на море
- Окремі ванна кімната і санвузол
- Передпокій

Оснащення:

- Кухня з плитою, духовкою, холодильником, мікрохвильовкою, тостером, пральною машиною та іншим обладнанням
- Обідня зона на 6 осіб
- Затишна вітальня з розкладним диваном, телевізором

- У спальнях — по два односпальні ліжка, шафи, тумби, комоди
- Душова кабіна
- Мебльований балкон для відпочинку з панорамою на море

Таке житло в Болгарії ідеально підходить як для особистого відпочинку та життя, так і для орендного бізнесу.

Інфраструктура комплексу

Житловий комплекс Vodenitsa (у перекладі з болгарської — «водяний млин») пропонує все необхідне для комфортного проживання й відпочинку:

- Великий басейн з дитячою зоною
- Озеленена територія з ландшафтним дизайном
- Оригінальний декоративний водяний млин
- Дитячий майданчик
- Паркувальні місця
- Ресторан і бар на території

Поруч із комплексом розташовані:

- Цілодобовий магазин, аптека та обмінний пункт — лише 50 м
- Торгова вулиця Цар Симеон із ресторанами, кафе та магазинами — 100 м
- Центр Святого Власа — 600 м
- Яхтова пристань Марина Диневі та пляж — у 250 м

Локація та переваги курорту

Святий Влас — курортне містечко на узбережжі Чорного моря, де гори Стара Планіна зустрічаються з морем, створюючи унікальний клімат. Морський бриз і гірське повітря особливо корисні для людей із захворюваннями дихальної системи, включно з астмою.

Це одне з небагатьох місць у Болгарії, де можна поєднати відпочинок біля моря та оздоровлення. Інфраструктура курорту включає престижну яхтову гавань, набережну, ресторани, магазини, медичні центри, а також безліч розваг і заходів у літній сезон.

Чому варто купити цей апартамент

- Фронтальний вид на море
- Третя лінія від пляжу — лише 250 м
- Повністю мебльований і готовий до проживання
- Курорт з оздоровчим кліматом
- Розвинена інфраструктура
- Прекрасний варіант для інвестицій у нерухомість Болгарії — високий прибуток від оренди
- Актуальні ціни на житло біля моря роблять цю пропозицію особливо привабливою

Купити квартиру в Болгарії біля моря — це не лише вигідно, а й зручно. Апартамент у комплексі Vodenitsa — ідеальне рішення для тих, хто шукає комфорт, безпеку й можливість інвестувати в якісне житло на узбережжі.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію або організувати перегляд!

Адреса
Свети Влас, 8256 Свети Влас 8256, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика