Elit 4 | Двокімнатна квартира з низькою таксою за обслуговування



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

78 000 € / 3 953 009 грн

Лот №

9040

Площа, м²

66.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо вашій увазі **двокімнатну квартиру площею 66 м²,** розташовану **на третьому поверсі** житлового **комплексу Elite 4**, у самому серці відомого курорту Сонячний Берег, лише за 500 метрів від пляжу Cacao Beach. Це чудова можливість купити нерухомість у Болгарії біля моря — як для особистого проживання, так і для отримання доходу від оренди.

Інформація про квартиру
Квартира продається повністю мебльованою та оснащеною всією необхідною побутовою технікою. Грамотно спланований простір, якісне оздоблення, зручні меблі — усе це робить апартамент функціональним і готовим до заселення. Тут можна комфортно відпочивати, жити цілий рік або використовувати як прибутковий об’єкт.

Про комплекс Elite 4
Житловий комплекс Elite 4 — це сучасна будівля з розвиненою інфраструктурою:

- відкритий басейн із зоною відпочинку,
- зелені насадження та доглянуті алеї,
- підземний паркінг,
- цілорічне обслуговування.

Плата за обслуговування становить лише 10 євро/м² на рік, що робить утримання житла економічно вигідним. Це одна з найнижчих ставок серед подібних комплексів на курорті.

Локація та курорт
Сонячний Берег — найбільший і найпопулярніший курорт Болгарії. Район, де

розташований комплекс, поєднує розвинену інфраструктуру та спокійну атмосферу: поруч працюють супермаркети, аптеки, кафе, ресторани, автобусні зупинки та пункти оренди. Місце ідеально підходить для сімейного відпочинку, літніх людей, а також для орендарів, які шукають зручне житло біля моря.

Пляж Cacao Beach відомий своїм золотистим піском і чистою водою. Тут добре розвинена інфраструктура: шезлонги, бари, ресторани та водні розваги.

Інвестиційна привабливість
Нерухомість біля моря в Болгарії залишається затребуваною серед європейських покупців. Ціни на квартири біля моря поступово зростають, а пропозиції з таким вдалим поєднанням локації, якості та вартості стають дедалі рідкіснішими. Придбання цієї квартири — це надійна інвестиція в нерухомість, здатна приносити регулярний дохід від оренди та слугувати власним будинком біля моря.

Якщо ви хочете купити квартиру в Болгарії за доступною ціною, звертайте увагу на перевірені комплекси з доброю репутацією та низькими експлуатаційними витратами. Апартамент у Elite 4 — це оптимальне рішення для тих, хто шукає нерухомість біля моря з реальною перспективою зростання вартості.

Зв’яжіться з нами для отримання додаткової інформації та організації перегляду.

Адреса
Слънчев бряг, Елит 4, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика