Просторий будинок з ділянкою на продаж в комплексі Almond Hill



Будинки у Болгарії

Сонячний Берег
150 000 € / 7 498 215 грн
Лот №
9042
Площа, м²
140.00
Кімнат
3
Ванних
3
Площа ділянки
300.00
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
2000.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Пропонуємо на продаж повністю мебльований двоповерховий будинок з власним садом в одному з найбільш доглянутих і спокійних житлових комплексів узбережжя Болгарії — Almond Hill Villas. Комплекс розташований у Вільній зоні курорту Сонячний Берег, за 3 км від пляжу і в безпосередній близькості від історичного міста Несебр.

Основні характеристики нерухомості:

Загальна площа будинку: 140 м²

Площа земельної ділянки: 300 м²

Планування: дві окремі спальні, три санвузли, простора вітальня з кухнею, тераса, балкон

Поверховість: 2 поверхи

Нова ціна: 150 000 євро

Річний такс підтримки: 1650 євро

Будинок повністю готовий до проживання. Всі меблі та побутова техніка включені у вартість. Простора вітальня з каміном ідеально підходить для сімейного відпочинку, а вихід у внутрішній дворик дозволяє насолоджуватися приватністю і тишею.

Переваги комплексу Almond Hill Villas:

Закрита територія, що охороняється

Зелені насадження та доглянута інфраструктура

Паркувальні місця

Басейн загального користування

Зручний цілорічний доступ

Ідеальне поєднання природи та близькості до моря

Розташування:

Комплекс розташований на височині з прекрасним видом на околиці та море. Це тихий район без міської суєти, але при цьому до центру Сонячного Берега можна доїхати всього за 5 хвилин. Поруч розташовані супермаркети, аптеки, автобусна зупинка та школа.

Інвестиційна привабливість:

Ділянка у власності

Відмінний варіант для літнього відпочинку, цілорічного проживання або здачі в оренду

Попит на будинки з ділянками в цій зоні стабільно високий

Можливість інвестувати в нерухомість до введення євро за привабливою ціною

Цей будинок — ідеальний вибір для тих, хто шукає якісне житло біля моря в Болгарії, далеко від шуму, але поруч з усіма зручностями. Вілла поєднує в собі

комфорт міського життя і спокій приватного сектора.

Адреса
PPH5+F7, 8253 Чолакова чешма, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика