Двокімнатна квартира в Болгарії біля моря в комплексі Sea Diamond



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

73 000 € / 3 699 611 грн

Лот №

9044

Площа, м²

55.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Чудова можливість придбати нерухомість біля моря в Болгарії — пропонується на продаж простора двокімнатна квартира в сучасному житловому комплексі **Sea Diamond**, розташованому на курорті **Сонячний Берег**.

Квартира площею **55 м²** знаходиться на **3 поверсі** й повністю готова до проживання. В апартаментах виконано якісне оздоблення, встановлено сучасні меблі та побутову техніку, зокрема кондиціонер, пральну машину, холодильник, кухонну плиту та витяжку. Планування включає вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, ванну кімнату та балкон.

Ціна квартири становить 73 000 євро — це чудова пропозиція на тлі поточних цін на житло в Болгарії біля моря.

Комплекс **Sea Diamond** — це закрита охоронювана територія з басейном, зоною відпочинку та паркінгом. Він ідеально підходить для літнього відпочинку, постійного проживання або здачі в оренду. Розташування комплексу — у тихому районі курорту, всього за **800 метрів від пляжу** та в пішій доступності до магазинів, кафе, зупинок громадського транспорту й аквапарку.

Комплекс має **низьку плату за обслуговування** — орієнтовно **10–12 євро за квадратний метр на рік**, що робить утримання нерухомості доступним і економічним.

Переваги покупки цієї квартири:

- Нерухомість у Болгарії з **високим орендним потенціалом**
- Розташування поруч із морем та всією інфраструктурою курорту
- **Готове житло без додаткових витрат**

- **Законне оформлення власності** для іноземних громадян
- Підходить як для **особистого користування**, так і для **інвестицій**

Покупка апартаментів на Сонячному Березі — це вигідна інвестиція в нерухомість біля моря, яка може приносити стабільний дохід від оренди в туристичний сезон або стати вашим затишним куточком на узбережжі Болгарії.

Адреса
8237, Болгария
Телебачення
Бар
Вода
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика