Marina Fort Grand Resort | Двокімнатна квартира біля моря на мальовничому курорті Святий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

108 000 € / 5 473 397 грн

Лот №

9054

Площа, м²

73.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Продається двокімнатна квартира біля моря в комплексі Marina Fort Grand Resort, Болгарія — з можливістю розстрочки. Це відмінна пропозиція як для особистого відпочинку, так і для інвестицій у нерухомість біля моря з гарантованим попитом на оренду в пік сезону.

Характеристики квартири:

Загальна площа: 73 м²
Поверх: 2-й (комфортний і зручний рівень без необхідності підніматися високо)
Планування: простора вітальня з кухнею, окрема спальня, ванна кімната та балкон
Стан: повністю мебльована та укомплектована технікою — заходь і живи
Підходить для цілорічного проживання та здачі в оренду

Про комплекс Marina Fort Grand Resort:

Marina Fort Grand Resort — це частина престижного об’єднаного комплексу Fort Noks Grand Resort, розташованого на першій лінії біля самого берега моря. Територія закрита і охороняється, з цілодобовим відеоспостереженням та контролем доступу.

Інфраструктура комплексу:

- Кілька відкритих басейнів, включаючи з морською водою та дитячі зони
- SPA-центр з сауною, хамамом та масажними кабінетами
- Ресторани, кафе і бари на території
- Супермаркет, магазини, аптека

- Спортивні майданчики (теніс, міні-гольф, фітнес, настільний теніс)
- Дитячі ігрові зони та анімація
- Зелені парки, зони відпочинку, алеї для прогулянок
- Парковка для власників
- Прямий вихід до пляжу

Локація та переваги курорту:

Marina Fort Grand Resort розташований між курортами Святий Влас та Єленіте, в екологічно чистій зоні з чудовим повітрям, у оточенні лісу і моря. Тут немає міської метушні, але при цьому все необхідне — у кроковій доступності. До центру Сонячного берега — всього 10 хвилин на машині.

Переваги локації:

- Тиха, зелена зона
- Просторий пляж з кришталево чистою водою
- Зручне транспортне сполучення
- Близькість до популярних туристичних зон
- Перспектива зростання цін на нерухомість

Чому варто купити цю квартиру:

- Нерухомість біля моря в Болгарії за розумною ціною
- Повністю готове житло для життя чи відпочинку
- Відмінний апартамент для інвестицій і оренди
- Престижний комплекс з інфраструктурою рівня курортного готелю
- Безпечна і доглянута територія
- Унікальне розташування в одній із кращих локацій узбережжя

Не втрачайте шанс купити квартиру біля моря в Болгарії в одному з найпопулярніших комплексів регіону!

Можливість розстрочки з початковим внеском лише 10% при укладанні Попереднього договору.

Залишок 90% вартості — розстрочка оплати нерухомості щоквартальними внесками:

- до 3 років з подорожчанням 3,5% річних;

- від 3 до 5 років від дати укладання договору — подорожчання 6,5% річних;
- від 5 до 7 років від дати укладання договору — подорожчання 9,7% річних.

При оплаті першого внеску понад 30% при підписанні Попереднього договору надається знижка 1% від вартості.

При оплаті першого внеску понад 50% при підписанні Попереднього договору надається знижка 2% від вартості.

При 100% оплаті протягом місяця від підписання Попереднього договору надається знижка 3% від вартості нерухомості.

Право користування (здача в оренду) після першого внеску.

Підписання нотаріального акту відбувається після повної оплати нерухомості.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати подробиці та організувати перегляд.

Адреса
PQ3V+58 Свети-Влас, Болгария
Телебачення
Барбекю
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Спа центр
Доглянута територія
Електрика