

Marina Cape | Продаж великої квартири біля моря з трьома спальнями



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Ахелой](#)

105 000 € / 5 422 053 грн

Лот №

9070

Площа, м²

150.00

Кімнат

4+

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

50.00 м

Відстань до аеропорту, км

19.00

Пропонуємо до продажу трикімнатну квартиру з великою площею — 152,31 м², розташовану на 3 поверсі сучасного курортного комплексу **Marina Cape**, що знаходиться на першій береговій лінії в мальовничому селищі Ахелой, Болгарія.

Цей апартамент — ідеальний вибір для тих, хто хоче придбати нерухомість біля моря в Болгарії для відпочинку, постійного проживання або як перспективну інвестицію. Квартира чудово підійде для сімей, пар, а також для здачі в оренду туристам у високий сезон.

Основні характеристики квартири:

- **Загальна площа:** 152,31 м²
- **Поверх:** 3
- **Планування:** три окремі спальні, вітальня з кухнею, санвузол, велика тераса з видом на басейн
- Світла й затишна, повністю мебльована
- Кондиціонери, бойлер, побутова техніка
- Відмінний стан – можна заселятися одразу після покупки

Про комплекс Marina Cape (Марина Кейп):

Це один із найпрестижніших комплексів на південному узбережжі Болгарії, з високим рівнем комфорту та розвиненою інфраструктурою. Має статус 4 зірок, завдяки чому приваблює велику кількість туристів і інвесторів.

Інфраструктура комплексу включає:

- 2 відкриті басейни із зонами для відпочинку
- Ресторани та кафе з видом на море
- Бар, магазини, салони краси
- Прямий вихід до моря та пляжу
- Зони для прогулянок, ландшафтний дизайн, зелені алеї
- Просторий фітнес-центр
- Яхтова пристань — візитна картка комплексу
- Ресепшн, охорона, відеоспостереження

- Паркувальні місця

Marina Cape — це ідеальне місце для спокійного відпочинку та комфортного проживання протягом усього року. Комплекс розташований лише за 10 хвилин від старовинного міста Несебр та популярного курорту Сонячний Берег, а також за 20 хвилин їзди від аеропорту Бургас.

Чому варто купити цю квартиру:

- Чудове співвідношення ціни та якості
- Простір і комфорт — 152 м² з видом на басейн
- Перша лінія, море — у пішій доступності
- Розвинена інфраструктура та доглянута територія
- Прибуткова інвестиція в нерухомість у Болгарії
- Підходить для постійного проживання, відпочинку та оренди

Не втрачайте шанс придбати житло біля моря в Болгарії в одному з найкращих комплексів на узбережжі!

Ціна: 105 000 євро – вигідна пропозиція для нерухомості такої площі та рівня.

Адреса

8217 Ахелой, Болгария