

Vanilla Garden | Двокімнатна квартира біля моря в Болгарії за доступною ціною



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

65 000 € / 3 356 509 грн

Лот №

9071

Площа, м<sup>2</sup>

49.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан  
Під ключ з меблями  
Опалення  
Кондиціонер  
Тераси  
1  
До моря  
500.00 м  
Відстань до аеропорту, км  
30.00

Якщо ви бажаєте купити нерухомість у Болгарії біля моря за доступною ціною — зверніть увагу на цей затишний апартамент з однією спальнею в комплексі Vanilla Garden.

Квартира розташована на другому поверсі, загальна площа — 48,76 кв.м, ідеально підходить як для особистого відпочинку, так і для оренди — це чудова інвестиція в житло біля моря.

#### **Про квартиру:**

Планування: вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, ванна кімната, тераса з виходом у внутрішній двір

Поверх: 2-й

Площа: 48,76 кв.м

Стан: повністю мебльована та готова до проживання

Річна такса підтримки: 650 євро

Ціна всього: 65 000 євро

#### **Про комплекс Vanilla Garden:**

Vanilla Garden — це житловий комплекс у центральній частині курорту Сонячний Берег, за кілька хвилин пішки до моря. Комплекс збудований із якісних матеріалів і має доглянуту територію та зручну інфраструктуру:

Басейн із зоною відпочинку

Закрита територія з контролем доступу

Охорона

Парковка для власників

Зелений внутрішній двір  
Підтримка та обслуговування спільних частин

### **Локація та курорт:**

Сонячний Берег — один із найдинамічніших курортів Болгарії, відомий м'яким кліматом, піщаними пляжами та розвиненою інфраструктурою. Тут є все необхідне для відпочинку та комфортного проживання:

Відстань до пляжу — близько 500 метрів  
Поруч: супермаркети, ресторани, аптеки, автобусні зупинки  
30 хвилин до аеропорту Бургаса  
Аквапарки, нічні клуби, розважальні заклади

### **Чому варто купити квартиру в Болгарії саме тут?**

Приваблива ціна на нерухомість біля моря  
Вигідне розташування та розвинена інфраструктура  
Потенціал для оренди та зростання вартості  
Повністю готове житло для проживання чи відпочинку

Не прогавте можливість вигідно вкласти кошти в нерухомість біля моря в Болгарії — цей затишний апартамент на Сонячному Березі чекає на свого нового власника!

Зв'яжіться з нами, щоб отримати більше інформації або домовитись про перегляд.

Адреса  
Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария  
Телебачення  
Вода  
Дитячий майданчик  
Інтернет  
Кондиціонер  
Ліфт  
Меблі  
Мінімаркет  
Вікна ПВХ  
Відкритий басейн  
Паркування

Доглянута територія

Електрика