Cacao Residence | Затишна квартира біля моря на Сонячному березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

75 000 € / 3 800 970 грн

Лот №

9083

Площа, м²

58.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Тераси

1

До моря

300.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Чудова можливість купити квартиру біля моря в Болгарії — затишна двокімнатна квартира площею 58 м², розташована на 4 поверсі житлового комплексу Cacao Residence, всього за 300 метрів від пляжу Cacao Beach.
Ціна — 75 000 євро.
Річний сервісний збір — всього 10 євро за м².

Опис квартири

Квартира повністю мебльована та укомплектована побутовою технікою. Простора вітальня, кухня, окрема спальня, ванна кімната та балкон роблять це житло ідеальним як для особистого проживання, так і для здачі в оренду. Раціональне планування та сучасний інтер’єр створюють атмосферу затишку та комфорту.
Наявність Акт 16, побутового електропостачання та ліфта в будівлі робить покупку безпечною та зручною.

Комплекс Cacao Residence

Житловий комплекс Cacao Residence — один із найкраще облаштованих на курорті Сонячний берег. Він пропонує мешканцям комфорт і безпеку цілий рік.

Інфраструктура комплексу включає:

- Великий басейн із шезлонгами
- Зони відпочинку та прогулянок
- Парковку
- Цілодобову охорону
- Управляючу компанію

Комплекс підходить як для літнього відпочинку, так і для цілорічного проживання. Обслуговування території проводиться постійно, включно із зимовими місяцями.

Локація та зручності поруч

Сонячний берег — найпопулярніший морський курорт Болгарії, відомий своїми широкими пляжами з дрібним золотистим піском, теплою морською водою та

розвиненою інфраструктурою.

Поруч із комплексом Cacao Residence знаходяться:

- Продуктові магазини
- Аптеки
- Ресторани, кафе, пекарні
- Зупинки громадського транспорту
- Променад до Старого Несебра

До міжнародного аеропорту Бургас — близько 25 км. Курорт розташований неподалік історичного міста Несебр, внесеного до списку світової спадщини ЮНЕСКО.

Чому варто купити саме цю квартиру:

- Нерухомість біля моря в Болгарії за доступною ціною
- Інвестиція з високим орендним потенціалом
- Готове до проживання житло без додаткових вкладень
- Доглянутий комплекс з чудовою інфраструктурою
- Зручне розташування поруч із пляжем та центром курорту

Квартира в Cacao Residence — ідеальний вибір для тих, хто шукає апартаменти біля моря в Болгарії для відпочинку, постійного проживання або отримання стабільного доходу від оренди.

Зв’яжіться з нами, щоб дізнатись подробиці, забронювати перегляд або оформити угоду дистанційно.

Адреса
Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн

Доглянута територія
Електрика