Golden Dreams | Велика двокімнатна квартира в центрі курорту



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

78 000 € / 3 953 009 грн

Лот №

9085

Площа, м²

87.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
2
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу простора та світла квартира площею 87 м², розташована в самому центрі відомого болгарського курорту **Сонячний Берег**. Апартамент знаходиться в сучасному житловому комплексі **Golden Dreams**, всього за 500 метрів від моря. Це чудовий варіант для тих, хто хоче придбати нерухомість у Болгарії біля моря — для особистого проживання, сезонного відпочинку або вигідної оренди.

Комплекс **Golden Dreams** вирізняється вдалим розташуванням і якісним будівництвом. Він розташований у районі з розвиненою інфраструктурою — поруч супермаркет, магазини, аптеки, кафе, ресторани, автобусні зупинки та все необхідне для комфортного життя. Завдяки цьому квартира ідеально підходить як для літнього відпочинку, так і для проживання протягом усього року.

Загальна площа квартири становить 87 м². Апартамент розташований на третьому поверсі будівлі та включає в себе простору вітальню з кухонною зоною, затишну спальню, ванну кімнату та **дві великі тераси**. Квартира дуже світла, має зручне планування та великі вікна, що робить її особливо привабливою. Житло в чудовому стані, не потребує додаткових вкладень — можна заїжджати та жити одразу.

Особливої уваги заслуговують **дві тераси**, які забезпечують додатковий простір і створюють атмосферу затишку. Тут можна насолоджуватись ранковою кавою або вечерею на свіжому повітрі, милуючись видом на курорт і зелені алеї.

Golden Dreams — це охоронюваний житловий комплекс з доглянутою територією та всіма зручностями: басейн, ліфт, зони відпочинку, паркінг. Обслуговування комплексу здійснюється на високому рівні, а розмір сервісного

збору залишається доступним, що робить покупку вигідною в довгостроковій перспективі.

Квартира повністю мебльована та оснащена необхідною побутовою технікою — за бажанням меблі можуть залишитись новому власнику. Апартамент ідеально підходить для сім’ї, пари або для тих, хто розглядає Болгарію як країну для спокійного життя біля моря.

Переваги цієї квартири очевидні: велика площа, зручне розташування в центрі Сонячного Берега, пішохідна доступність до моря, розвинена інфраструктура, чудовий стан, дві тераси та доступна ціна — **усього 78 000 євро**.

Купівля квартири біля моря в Болгарії сьогодні — це не лише можливість забезпечити собі комфортне житло в екологічно чистому районі з приємним кліматом, а й **вигідне вкладення коштів**. Щороку попит на нерухомість у Болгарії зростає, особливо в прибережних регіонах. **Сонячний Берег** — один із найпопулярніших курортів країни — забезпечує високий дохід від оренди в літній сезон, а також зручний для життя протягом року завдяки м’якому клімату та невисоким витратам на утримання житла.

Болгарія — це країна з розвиненою інфраструктурою, європейськими стандартами та доступною вартістю життя. Податкова система та законодавство у сфері нерухомості дозволяють іноземним громадянам **вільно купувати житло**, що робить країну особливо привабливою для тих, хто прагне не просто придбати квартиру біля моря, а стати власником якісної європейської нерухомості за доступною ціною.

Ринок нерухомості в Болгарії стабільно розвивається, особливо в прибережних районах. Квартири в Сонячному Березі користуються попитом як серед місцевих мешканців, так і серед іноземців — з країн ЄС, СНД та інших регіонів. Це дозволяє розраховувати як на **стійке зростання вартості об'єкта в довгостроковій перспективі**, так і на його **швидку ліквідність** у разі потреби продажу.

Придбавши цю квартиру, ви отримуєте не просто квадратні метри, а **затишний і комфортний простір**, де можна насолоджуватися морським повітрям, сонячною погодою та спокійним ритмом життя. Це справжня можливість стати власником якісної нерухомості в одному з найкрасивіших

куточків Європи.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Бар
Вода
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Супермаркет
Доглянута територія
Електрика