Chateau Aheloy | Велика студія біля моря після косметичного ремонту



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Ахелой

48 000 € / 2 432 621 грн

Лот №

9098

Площа, м²

50.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
19.00

Пропонуємо купити **квартиру в Болгарії** біля моря - затишну **студію площею 50 кв. м** у мальовничому містечку Ахелой, усього за 700 метрів від пляжу. Апартамент розташований на першому поверсі (не на рівні землі) комплексу **Chateau Aheloy**, будівля 1, за адресою вул. Елхово 11. Комплекс введений в експлуатацію в 2009 році і має **Акт 16**, підключений **побутовий струм**.

Інфраструктура та зручності:

- доглянута територія,
- басейн,
- міні-зона барбекю,
- дитячий майданчик,
- **такса обслуговування - 550 євро на рік**, вже оплачена до 2026 року.

Апартамент ідеально підходить як для особистого проживання, так і як інвестиція: відмінне місце для здачі в оренду. У студії виконано косметичний ремонт, встановлено всі необхідні меблі та техніку - все, що ви бачите на фото, залишається у квартирі.

Місто Ахелой - це не сезонний курорт, а живий і обжитий населений пункт. Взимку тут працюють дитячий садок, школа, бібліотека із заняттями для дітей, два лікарі, стоматолог, аптеки, церква і магазини. За 1 км - супермаркет Lidl. Влітку відкриваються численні кафе і ресторани.

Ціна квартири - 48 000 євро.
Це вигідна пропозиція на ринку нерухомості Болгарії - відмінне **житло біля моря** за доступною ціною.

Якщо ви хочете **купити квартиру в Болгарії** недалеко від Бургаса - це ідеальний варіант для життя, відпочинку або **інвестицій в нерухомість біля моря**.

Адреса
ул. Елхово 11, 8217 Ахелой, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика