Ipanema | Продаж мебльованої студії на першій лінії моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

68 900 € / 3 491 824 грн

Лот №

9102

Площа, м²

35.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
50.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Пропонується квартира біля моря в Болгарії — затишна мебльована студія площею 35 м², розташована на 2 поверсі житлового комплексу **Ipanema** у курортному місті **Святий Влас**. Ціна — **68 900 євро**. Комплекс збудований на **першій лінії моря**, що робить його особливо привабливим для проживання, відпочинку або здачі в оренду.

Основні характеристики:

- **Тип:** студія / апартамент
- **Площа:** 35 м²
- **Поверх:** 2
- **Стан:** повністю мебльована, готова до проживання
- **Ціна:** 68 900 євро

Про комплекс:

Житловий комплекс **Ipanema** розташований в одному з найпопулярніших районів Святого Власа, просто на узбережжі. Територія комплексу охороняється, є басейн, зона відпочинку, паркувальні місця. Будівля вирізняється якісним будівництвом і сучасним архітектурним стилем.

Про квартиру:

Квартира продається з меблями та побутовою технікою. Простора й світла студія підходить як для постійного проживання, так і для короткострокового відпочинку. З балкона відкривається приємний вид, частково видно море. Планування максимально функціональне: кухня, обідня зона та спальне місце.

Локація — Святий Влас:

Святий Влас — престижний морський курорт, який поєднує чисте море, цілюще гірське повітря та розвинену інфраструктуру. Місто ідеально підходить для купівлі житла біля моря в Болгарії. У пішій доступності від комплексу — магазини, аптеки, ресторани, автобусні зупинки та пляжі.

Чому варто купити цю квартиру:

- Перша лінія моря — високий інвестиційний потенціал
- Затишне житло з готовим ремонтом та меблями
- Вигідне розташування та інфраструктура
- Високий попит на оренду в літній сезон
- Перспективна інвестиція в нерухомість Болгарії

Інвестиційна привабливість:

Ціни на квартири біля моря в Болгарії залишаються конкурентними порівняно з іншими європейськими країнами. Купівля такої нерухомості — це вигідна інвестиція, яка забезпечує стабільний дохід від оренди та можливість отримання **дозволу на проживання в Болгарії**.

Адреса
улица Пирин, Yurta, кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Доглянута територія
Електрика