Santa Marina | Велика студія у курортному місті Созополь



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Созополь

94 000 € / 4 763 882 грн

Лот №
9108
Площа, м²
68.00
Кімнат
1
Ванних
1
Поверх
3
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
19.00

Шукаєте вигідну **нерухомість біля моря в Болгарії?**
Зверніть увагу на цю ексклюзивну пропозицію: простора, повністю мебльована квартира-студія площею 68 м² в одному з найпрестижніших і найпопулярніших комплексів узбережжя — **Santa Marina** у курортному місті Созополь. Це унікальна можливість купити квартиру біля моря в Болгарії для комфортного проживання, відпочинку або інвестицій.

??????????? ?? ?????????????

Комплекс Santa Marina знаходиться всього за 5 хвилин пішки від чистого піщаного пляжу, у північній частині Созополя — одного з найкрасивіших і найісторичніших міст південного узбережжя Болгарії. Цей район славиться тишею, природною красою та розвиненою інфраструктурою. Комплекс потопає в зелені та гармонійно вписується в природний ландшафт, пропонуючи мешканцям комфорт і усамітнення.

На території комплексу:

- Кілька басейнів для дорослих і дітей
- Чудово доглянуті зелені зони та алеї
- Ресторани, кафе, магазини, СПА-центр
- Охоронювана територія з відеоспостереженням
- Паркувальні місця для власників та гостей

Усе це робить Santa Marina ідеальним місцем як для постійного проживання, так і для сезонного відпочинку або здачі нерухомості в оренду.

???? ????????

Пропонована студія площею 68 м² розташована на 3 поверсі будівлі. Квартира повністю мебльована й готова до заселення без додаткових витрат. Простір грамотно зоновано для максимально комфортного проживання.

- Простора вітальня зона з розкладним диваном і обіднім столом
- Сучасна вбудована кухня з усією необхідною побутовою технікою
- Спальна зона з ліжком, шафою та комодом
- Затишна тераса з мальовничим видом на ліс — ідеальне місце для ранкової кави або вечірнього відпочинку
- Сучасна ванна кімната з душовою кабіною та бойлером

Інтер'єр оформлений у світлих, теплих тонах, що створює атмосферу затишку та простору. Завдяки великим вікнам квартира добре освітлюється природним світлом.

???????? ??'????:

- **Простір — 68 м²**: значно більше, ніж стандартні студії
- **Повне меблювання та техніка включені у вартість**
- **Вид на ліс і тиша** — ідеальні умови для релаксу
- **Розташування в інвестиційно привабливому комплексі**
- **Зручний 3-й поверх** — оптимальний за температурою та оглядом
- **Усього 94 000 євро** — чудова ціна за таку площу та локацію

???? ????? ?????? ???? ?? ?????????

Купівля цієї квартири — це:

- Надійна інвестиція в нерухомість біля моря в Болгарії

- Відмінний варіант для здачі в оренду: туристи обирають Santa Marina за комфорт і близькість до пляжу
- Чудове місце для літнього відпочинку з родиною
- Можливість отримання ВНП у Болгарії при покупці нерухомості
- Готове рішення «під ключ»: заїжджай і живи

Созополь — місто з багатою історією, гарною архітектурою та затишною атмосферою. Тут цілий рік працює інфраструктура, а літній сезон триває з травня по жовтень. Зручна транспортна доступність: лише 35 км до міжнародного аеропорту в Бургасі, а також регулярні рейси громадського транспорту.

Адреса
Св. Марина, 8130 Созополь, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика