Sea Fort Club | Двокімнатний апартамент біля моря в красивому курорті



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

89 000 € / 4 510 484 грн

Лот №

9116

Площа, м²

60.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
350.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Пропонується до продажу двокімнатна квартира в Болгарії, у курортному місті Святий Влас, у сучасному житловому комплексі Sea Fort (Сі Форт), що входить до складу Fort Noks Grand Resort. Комплекс розташований всього за 350 метрів від моря, між горами та узбережжям, у районі з унікальним кліматом.

Характеристики квартири:

- **Площа:** 60 м²
- **Поверх:** 2-й
- **Планування:** вітальня з кухнею, окрема спальня, ванна кімната, балкон
- **Стан:** повністю мебльована, є вся необхідна побутова техніка
- **Квартира готова до проживання або здачі в оренду**
- **Річна плата за обслуговування:** 14,50 євро за м² (870 євро на рік)
- **Ціна:** 89 000 євро

Житло дуже світле та затишне. Завдяки зручному плануванню, квартира ідеально підходить як для відпочинку, так і для цілорічного проживання.

Інфраструктура комплексу:

Sea Fort — це охоронювана, озеленена територія з розвиненою інфраструктурою. До послуг мешканців:

- Кілька відкритих басейнів для дорослих і дітей
- Ресторан і кафе
- Продуктовий магазин
- Паркінг для власників і гостей
- Фітнес-зона, спортивні майданчики

- Дитячі ігрові зони та анімація в сезон
- Послуги з оренди та обслуговування нерухомості
- Професійна цілорічна охорона та відеоспостереження

Комплекс доглянутий, безпечний і підходить для сімей з дітьми.

Локація:

Район вирізняється поєднанням морського та гірського клімату, що створює сприятливі умови для здоров’я та відпочинку. Поруч розташовані:

- Центр Святого Власа — 2 км
- Курорт Сонячний Берег — 5 км
- Старий Несебр — 10 км
- Міжнародний аеропорт Бургас — 35 км

Чудова транспортна доступність та розвинена інфраструктура роблять цю локацію однією з найпривабливіших на болгарському узбережжі.

Переваги:

- Унікальне поєднання природи: море, гори, чисте повітря
- Розвинений курорт із високим орендним потенціалом
- Повністю готова до проживання квартира
- Ідеальний варіант для інвестиції, відпочинку або переїзду
- Продаж нерухомості біля моря в Болгарії напряму від власника
- Документи готові до угоди, можлива дистанційна покупка

Якщо ви шукаєте можливість купити нерухомість біля моря в Болгарії з хорошим співвідношенням ціни та якості — ця пропозиція заслуговує на увагу.

Адреса
Робинзон, 8256, Болгария
Телебачення
Бар
Барбекю
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик

Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Частковий вид на море
Електрика