Elite 4 | Простора квартира на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

87 000 € / 4 409 125 грн

Лот №

9128

Площа, м²

80.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається затишний трикімнатний апартамент в одному з найпопулярніших болгарських курортів — Сонячний Берег. Квартира розташована в житловому комплексі Elite IV, всього за 500 метрів від моря та пляжу. Це гарна пропозиція як для особистого відпочинку, так і для вигідної інвестиції в нерухомість у Болгарії.

Характеристика квартири

Площа: 79,5 м²
Поверх: 3
Планування: передпокій, простора вітальня з кухонною зоною, дві окремі спальні, ванна кімната з санвузлом та балкон
Меблі та техніка: повністю мебльована, оснащена побутовою технікою, готова до проживання або здачі в оренду
Ціна: 87 000 євро
Річна плата за обслуговування: 8 євро/м² на рік

Про комплекс Elite IV

Комплекс Elite IV — це доглянута закрита територія з цілорічною охороною та відмінною інфраструктурою. Тут усе продумано для комфорту мешканців:

- відкритий басейн з дитячою зоною
- зони відпочинку
- кафе та ресторан
- паркінг
- цілорічне відеоспостереження
- керуюча компанія

Комплекс утримується в хорошому стані, і житло тут користується стабільним попитом як у літній сезон, так і поза ним.

Локація та інфраструктура

Elite IV розташований у спокійній частині Сонячного Берега, всього за 5–7 хвилин пішки від пляжу. Поруч знаходяться:

- магазини, аптеки, кафе
- автобусні зупинки та транспорт до Несебра і Бургаса
- аквапарк, атракціони, нічні клуби
- пішохідна доступність до пляжу та набережної

Це місце однаково зручне для сімей з дітьми, пенсіонерів і молодих пар, а також для туристів, що робить купівлю квартири тут вигідною інвестицією з потенціалом оренди.

Сонячний Берег — один із найкращих курортів Болгарії

Сонячний Берег — найбільший морський курорт країни з розвиненою туристичною та житловою інфраструктурою. Широкі пляжі, тепле Чорне море, зелені алеї та безліч розваг роблять цей курорт улюбленим місцем відпочинку для болгар та іноземців.

Нерухомість біля моря в Болгарії залишається затребуваною — ціни зростають, а апартаменти в хороших комплексах приносять стабільний дохід від оренди.

Купити квартиру біля моря на Сонячному Березі — це не лише комфортне житло, але й розумне вкладення в нерухомість у Болгарії. Не втратьте можливість придбати апартамент у комплексі Elite IV за привабливою ціною!

Адреса
Слънчев бряг, Елит 4, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ

Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика