Kentavr | Студія у Святому Власі в престижному комплексі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

61 000 € / 3 091 456 грн

Лот №

9138

Площа, м²

41.00

Кімнат

1
Ванних
1
Поверх
2
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Продаж затишної та просторої студії в комплексі **Kentavr**, розташованому в престижному районі Святого Власа — ідеальна пропозиція для тих, хто шукає нерухомість біля моря в Болгарії. Цей апартамент площею 41 м² знаходиться на високому першому житловому поверсі (як 2-й) і готовий для комфортного проживання або вигідної інвестиції.

Про квартиру
Студія оснащена продуманим плануванням, що включає світлу вітальню з повністю обладнаною кухнею та вбудованою барною стійкою з зручними високими стільцями. Для відпочинку та сну передбачені два розкладних дивани, секція з плазмовим телевізором та підключенням до кабельного телебачення. Ванна кімната оснащена душем та бойлером. Велика тераса з меблями відкриває можливість насолоджуватися свіжим повітрям та видом на зелену зону комплексу.

Про комплекс та інфраструктуру
Kentavr — бутік-комплекс з автентичною архітектурою, розташований в одному з найпопулярніших та комунікабельних районів Святого Власа. Комплекс відрізняється доглянутою територією та багатою зеленню, що створює атмосферу затишку та спокою. Житло в **Kentavr** підходить для

цілорічного проживання, а також ідеально підходить для здачі в оренду завдяки вигідному розташуванню поруч із пляжем, центром міста та яхтовою пристанню Marina Dinevi.

Інфраструктура комплексу включає:

- Доглянуті спільні зони та зелені території
- Безпека та комфорт для мешканців
- Близькість до супермаркетів, магазинів, ресторанів та кафе

Про локацію та курорт
Святий Влас — один із найпопулярніших курортів Болгарії на Чорноморському узбережжі, відомий своїми чистими пляжами, розвиненою туристичною інфраструктурою та мальовничою природою. Курорт пропонує широкий вибір розваг, відмінну транспортну доступність та комфорт для життя і відпочинку у будь-який час року.

Чому варто купити цю квартиру

- Зручне розташування біля моря — всього за кілька хвилин ходьби до пляжу
- Простора студія з меблями та технікою, готова до заселення
- Бутік-комплекс з доглянутою територією та цілорічною експлуатацією
- Вигідна інвестиція у нерухомість Болгарії з хорошим потенціалом здачі в оренду
- Прийнятна такса підтримки — 450 євро на рік

Чудовий варіант для тих, хто хоче купити житло біля моря. Зв'яжіться з нами для організації перегляду та покупки.

Адреса
Ribarska Str., Nesebar, 8256, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ

Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика