Morski Bryag | Студія у Святому Власі, 150 метрів від моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

61 000 € / 3 091 456 грн

Лот №

9139

Площа, м²

38.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Рік будівництва
2011
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Пропонуємо вашій увазі гарну затишну студію площею 38 м² у житловому комплексі *Morski Bryag*, розташованому в престижному курортному місті Святий Влас, Болгарія. Квартира знаходиться на 2-му поверсі, повністю мебльована та готова для проживання або здачі в оренду. Ідеальний варіант для тих, хто шукає комфортне житло біля моря або розглядає вигідну інвестицію в нерухомість.

Про квартиру

Студія світла, з зручною плануванням і простором балконом. З вікон відкривається вигляд на внутрішній двір комплексу та його доглянуту територію. Апартамент продається з меблями, кухонним блоком, технікою, встановлено кондиціонер. Низька такса підтримки — лише 250 євро на рік — робить утримання нерухомості особливо доступним. Ціна продажу — 60 000 євро.

Про комплекс Morski Bryag

Житловий комплекс *Morski Bryag* — це спокійний, закритий комплекс, ідеально підходить для цілорічного проживання або відпочинку. Він побудований у безпосередній близькості від пляжу, що робить його особливо привабливим для орендарів та покупців, які шукають житло біля моря.

На території:

- басейн із зоною відпочинку

- зелені алеї та доглянутий двір
- охорона та відеоспостереження
- паркінг для мешканців

Комплекс вирізняється якісним будівництвом, компактною забудовою та домашньою атмосферою.

Локація: Святий Влас

Святий Влас — це курорт із розвиненою інфраструктурою, розташований біля підніжжя гори Стара-Планіна, в унікальній кліматичній зоні. Саме тут зустрічаються морське та гірське повітря, створюючи сприятливий мікроклімат. Місто користується популярністю серед тих, хто цінує спокій, чистоту, комфорт та близькість до природи.

У пішій доступності від комплексу:

- пляж — менше 200 метрів
- супермаркети та ресторани
- зупинки громадського транспорту
- яхтова пристань Marina Dinevi
- аптеки, медичні послуги, банкомати

Святий Влас розташований всього в 3 км від Сонячного берега та в 8 км від історичного міста Несебр, що робить його зручною відправною точкою для подорожей та екскурсій.

Нерухомість у Болгарії біля моря залишається одним із найпривабливіших напрямків для інвестицій. Ціни тут досі доступні, а попит на оренду зростає щороку. Купити квартиру в комплексі *Morski Bryag* — означає забезпечити себе та свою родину комфортним житлом в одному з найкращих куточків болгарського узбережжя.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію або домовитися про перегляд!

Адреса
кв. Юрта под пътя, ул. „Камчия“ 7, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик

Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика