Квартира-студія біля моря в Болгарії - пропозиція для ПМП



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

49 900 € / 2 528 912 грн

Лот №

9166

Площа, м²

38.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Продається простора студія площею 38 кв.м. у затишному житловому будинку в курортному селищі **Равда**. Квартира розташована на 3-му поверсі з 4 (будинок без ліфта). Це чудова можливість **купити нерухомість у Болгарії біля моря** за привабливою ціною і без зайвих витрат.

Будинок має статус житлового, під'єднано побутовий струм, що дає можливість повноцінного проживання цілий рік. Важливий плюс - **відсутність таксі підтримки**, що значно знижує щомісячні витрати. Усі документи готові, є **Акт 16**, угода проходить швидко і безпечно.

Особливості квартири:

- Загальна площа: 38 кв.м.
- Планування: світла студія з кухонною зоною та ванною кімнатою
- Поверх: 3/4, будинок без ліфта
- Побутовий струм - зручність для постійного проживання
- Готові документи для оформлення угоди

Ціна: 49 900 євро.

Курорт **Равда** - одне з найпривабливіших місць на узбережжі Болгарії. Тут немає галасливих висотних комплексів, забудова низька, а атмосфера спокійна і затишна. У кроковій доступності є магазини, ресторани, автобусні зупинки і, головне - піщаний пляж.

Таке житло чудово підходить:

- для літнього відпочинку на морі
- для постійного проживання в Болгарії

- як **інвестиція в нерухомість біля моря** - студію легко здавати в оренду й отримувати дохід

Ця пропозиція вигідно виділяється на тлі інших - розумна ціна, надійні документи і комфортне розташування роблять її чудовим вибором для тих, хто шукає **квартиру або апартамент біля моря в Болгарії** без зайвих витрат.

Телебачення
Вода
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика