Sunlight | Студія біля моря на Сонячному Березі за доступною ціною



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

39 900 € / 2 022 116 грн

Лот №

9185

Площа, м²

36.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Якщо ви плануєте **купити нерухомість у Болгарії біля моря**, пропонуємо чудовий варіант — **затишну студію** в одному з найпопулярніших курортів країни. Квартира розташована в житловому комплексі **без плати за обслуговування**, що робить її особливо привабливою для **постійного проживання** та **інвестиції**.

Опис квартири

Студія площею 36 м², знаходиться на **3 поверсі**, є **балкон**. Квартира повністю **облаштована меблями та технікою**, готова до використання, **не потребує додаткових вкладень**.

Підходить для:

- Переїзду на **ПМП**
- **Сезонного відпочинку**
- **Оренди**

Про комплекс Sunlight

Комплекс є **житловим будинком закритого типу**, збудованим за всіма вимогами для комфортного життя. **Відсутність такси за обслуговування** — важлива перевага, особливо для тих, хто шукає **нерухомість у Болгарії біля моря за доступною ціною**.

На території:

- **Паркувальні місця**
- **Зелені зони**

- **Доглянуті під’їзди і сходові клітки**
- **Комунальні послуги — за лічильниками**

Локація та інфраструктура району

Будинок розташований у **тихому та заселеному районі Сонячного Берега** — найбільшого курорту Болгарії. Район має **розвинену інфраструктуру**, зручність та безпеку.

Поруч:

- **Супермаркети, аптеки, ринок**
- **Зупинки громадського транспорту**
- **Кафе, ресторани**
- **Медичні та освітні заклади**
- До пляжу — близько **800 метрів**

Про курорт Сонячний Берег

Сонячний Берег — найбільший курорт на болгарському узбережжі з **довгим піщаним пляжем**, **м’яким кліматом** та чудовими умовами для **відпочинку та життя**. Це один із найпопулярніших напрямків для **купівлі житла біля моря в Болгарії**. Курорт пропонує:

- **Довгий піщаний пляж з пологим заходом у море**
- **Розвинену розважальну та ресторанну інфраструктуру**
- **Аквапарки, дитячі майданчики, нічні клуби**
- **Зручне транспортне сполучення з Несебром, Бургасом та аеропортом**

Чому це вигідна інвестиція

- **Чудове співвідношення ціни та якості**
- **Відсутність такси — економія на утриманні**
- **Популярність району для оренди**
- **Реальне зростання цін на апартаменти в Болгарії біля моря**

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, фото, відеоогляд або записатися на перегляд. Ми допоможемо вам зробити **вигідну інвестицію в нерухомість у Болгарії**!

Адреса

България, Стария възел, кв. Чайка 37, 8240 Бургас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика