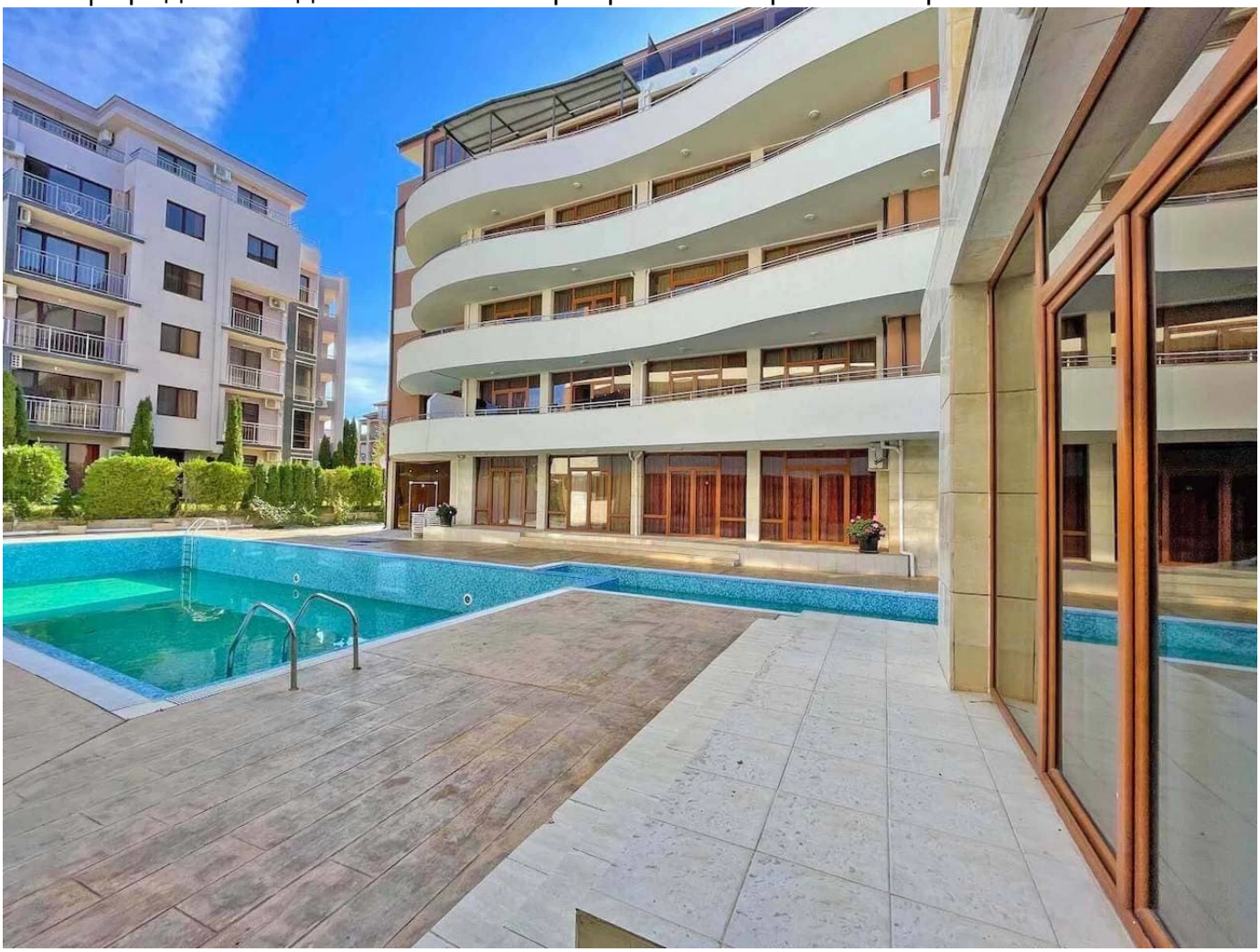
Eden | Продається двокімнатна квартира в Болгарії біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

56 500 € / 2 863 397 грн

Лот №

9186

Площа, м²

65.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу просторий двокімнатний апартамент в одному з найпопулярніших курортів Болгарії — Сонячний Берег. Квартира розташована всього за 500 метрів від моря, в затишному житловому комплексі Eden (Еден), у тихому й зеленому кварталі Чайка. Це чудова можливість придбати нерухомість біля моря за привабливою ціною.

Комплекс закритого типу, з цілорічним обслуговуванням, басейном та доглянутою територією. Особлива перевага — низька плата за обслуговування, лише 6 євро за квадратний метр на рік, що робить утримання житла економічним та зручним.

Загальна площа квартири — 65 м². Вона знаходиться на п’ятому поверсі будівлі й включає в себе простору вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, ванну кімнату та балкон. Апартамент потребує ремонту, що дозволяє новому власнику оформити житло на свій смак і створити затишний простір для відпочинку або постійного проживання.

Ціна — 56 500 євро, що є однією з найвигідніших пропозицій на ринку нерухомості Болгарії біля моря в категорії двокімнатних апартаментів.

Район вирізняється розвиненою інфраструктурою: у пішій доступності знаходяться супермаркети, аптеки, кафе, зупинки громадського транспорту, а також пляж і розваги курортного типу. Сонячний Берег — це курорт з високим туристичним потоком, що робить купівлю цієї квартири чудовою інвестицією в нерухомість. Апартамент можна використовувати як для власного відпочинку, так і для здачі в оренду в туристичний сезон, отримуючи стабільний дохід.

Переваги пропозиції:

- доступна ціна;

- близькість до моря;
- низькі щорічні витрати;
- розвинена інфраструктура району;
- високий інвестиційний потенціал;
- стабільний попит на оренду в сезон.

Ця пропозиція підходить для тих, хто хоче купити квартиру біля моря в Болгарії без переплат і з можливістю майбутнього зростання вартості. Ідеальний варіант як для постійного проживання, так і для відпочинку або інвестування в прибуткову нерухомість на чорноморському узбережжі.

Адреса
Солнечный берег, Болгария