Saphire 2 | Двокімнатна квартира в Болгарії біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

79 500 € / 4 029 028 грн

Лот №

9198

Площа, м²

56.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **двокімнатна квартира в комплексі Saphire 2**, розташованому на одному з найпопулярніших курортів Болгарії — **Сонячному Березі**. **Загальна площа апартаменту — 56 м²**, квартира розміщена на **4 поверсі**.

Ціна — 79 500 євро

Річна плата за обслуговування комплексу — 535 євро

Це чудова можливість **купити нерухомість у Болгарії біля моря** для відпочинку, постійного проживання або вигідної інвестиції.

Опис квартири
Просторий апартамент з однією спальнею складається з передпокою, світлої вітальні з кухонною зоною, окремої спальні, ванної кімнати та балкона. У квартирі виконано **якісний ремонт**, встановлено сучасні меблі та техніку — все готово для комфортного заселення **без додаткових витрат**.

Зручне планування, затишний інтер’єр і приємний вигляд роблять квартиру комфортною як для власного проживання, так і для оренди.

Комплекс Saphire 2
Saphire 2 — житловий комплекс, що поєднує **зручність центрального розташування** і доступ до важливої інфраструктури. Знаходиться у **тихій частині Сонячного Берега**, в пішій доступності до моря — **лише 7–10 хвилин ходьби**.

Інфраструктура комплексу:

- **доглянута територія**
- **зони відпочинку та озеленення**
- **ліфт**
- **контроль доступу**
- **парковка для мешканців**

- **охорона та відеоспостереження**

Комплекс підходить для **цілорічного проживання** завдяки зручному розташуванню та близькості до всієї міської інфраструктури.

Сонячний Берег — найбільший та найвідоміший морський курорт Болгарії на узбережжі Чорного моря. Тут вас чекають:

- **широкий піщаний пляж довжиною понад 8 км**
- **тепле море та м’який клімат**
- **розвинена туристична та міська інфраструктура**
- **магазини, кафе, ресторани, медичні центри**
- **зручне транспортне сполучення**
- **школи та дитячі заклади поблизу**

Нерухомість у Сонячному Березі — це не лише комфортне **житло біля моря** , а й **перспективна інвестиція**. **Ціни на квартири доступні**, а попит на оренду стабільно високий як у літній сезон, так і міжсезонням.

Якщо ви хочете **купити квартиру в Болгарії біля моря**, цей апартамент у **Saphire 2** стане **ідеальним вибором**. Він поєднує **зручність, якість, вигідну локацію та інвестиційний потенціал**.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію та домовитися про перегляд. Ми допоможемо вам здійснити **вигідну покупку на болгарському узбережжі з повним юридичним супроводом**.

Адреса
Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування

Рецепція
Доглянута територія
Електрика