Etara 4 | Двокімнатна квартира в новому житловому комплексі біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

87 950 € / 4 457 271 грн

Лот №

9202

Площа, м²

56.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5
Стан
Введено в експлуатацію
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

У продажу затишна **двокімнатна квартира** в новому житловому комплексі **Etara 4**, розташованому в престижній зоні Святого Власу, всього за кілька хвилин від пляжу. Апартамент знаходиться на **2 поверсі**, загальна площа – **56 м²**.

Ціна: 87 950 €
Такса підтримки: 12 €/м² на рік

Це відмінна можливість **купити нерухомість у Болгарії біля моря** — для особистого проживання, відпочинку або стабільної інвестиції з потенціалом доходу від оренди.

Опис квартири:

Квартира складається з:

- світлої вітальні з кухонною зоною,
- окремої спальні,
- ванної кімнати,
- просторого балкону з видом на зелений двір.

Апартамент з сучасним ремонтом, новими меблями та технікою, повністю готовий до проживання або здачі в оренду.

Комплекс Etara 4:

Etara 4 — сучасний житловий комплекс, що є частиною престижного району **Dinevi Resort**. Побудований за останніми будівельними стандартами у 2024

році, відрізняється високою якістю виконання та відмінною інфраструктурою.

На території:

- басейн для дорослих і дітей
- зелені зони та ландшафтний дизайн
- ліфти та контроль доступу
- рецепція, охорона та відеоспостереження
- паркування для власників
- близькість до пляжу — близько 300 метрів

Святий Влас — ідеальне місце біля моря:

Містечко Святий Влас — це поєднання найчистішого морського повітря та гірського клімату, унікальне місце для життя та відпочинку.
Інфраструктура включає:

- пристань Marina Dinevi
- магазини, ресторани, супермаркети
- медичні заклади та транспорт
- набережну та доглянуті пляжі

Чому варто купити цю квартиру:

- Нова нерухомість у Болгарії біля моря
- Готовий апартамент з меблями та технікою
- Відмінне розташування — Святий Влас, 300 м до пляжу
- Сучасний комплекс із басейном та охороною
- Інвестиційний потенціал — оренда, зростання цін
- Ідеально для відпочинку, постійного проживання чи доходу

Зв’яжіться з нами, щоб дізнатись подробиці, поставити запитання або організувати перегляд.
Ця квартира в Etara 4 може стати вашою новою нерухомістю біля моря в Болгарії — надійною, комфортною та перспективною.

Адреса
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик

Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика