Vip Zone | Двокімнатна квартира в хорошому житловому комплексі в районі Cacao Beach



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

87 500 € / 4 434 465 грн

Лот №

9208

Площа, м²

63.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх
4
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Пропонуємо вашій увазі **чудовий варіант житла та інвестиції в Болгарії** — **затишні двокімнатні апартаменти біля моря**, розташовані в сучасному житловому комплексі **Vip Zone** на популярному курорті **Сонячний Берег**, лише **500 метрів від пляжу Какао Біч**.

Характеристика квартири
• **Площа — 63 кв.м**
• **Поверх — 4-й (ліфт працює цілий рік)**
• **Планування — простора вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, ванна кімната, балкон**
• **Стан — повністю мебльована та оснащена технікою**

Про комплекс Vip Zone
Комплекс **Vip Zone** — це **сучасний житловий об'єкт з якісним будівництвом**, розрахований на **цілорічне проживання**, має **Акт 16**, що гарантує законність угоди та можливість постійного проживання.

На території комплексу:
• **відкритий басейн**
• **зона для засмаги та відпочинку**
• **відкрита парковка**
• **цілодобова охорона та відеоспостереження**
• **контрольований доступ для сторонніх**

• **низька річна плата за обслуговування — 10 євро/кв.м**

Інфраструктура та локація
Район комплексу — один із найкращих на Сонячному Березі, поруч із пляжем **Cacao Beach**.
У пішій доступності:
• **автобусна станція**
• **продуктові та господарські магазини**
• **аптеки, медичні центри, клініки**
• **ринок**
• **кафе, ресторани, розваги**
• **зупинки громадського транспорту**
До моря — лише 500 метрів!
До історичного Несебра — 2 км
До міжнародного аеропорту Бургас — 30 км

Чому варто купити цю квартиру
• **Відмінне розташування поруч із морем**
• **Нові апартаменти з готовим облаштуванням — заїжджай і живи**
• **Ідеально для відпочинку, постійного проживання та здачі в оренду**
• **Закрита територія та безпека**
• **Розвинена інфраструктура**
• **Низькі експлуатаційні витрати**
• **Високий інвестиційний потенціал**

Нерухомість у Болгарії біля моря — це не лише комфортне житло, а й **розумне вкладення коштів**. Квартира в комплексі **Vip Zone** — чудовий вибір для тих, хто хоче **придбати житло в Болгарії біля моря**, в районі з **розвиненою інфраструктурою** та **стабільним попитом на оренду**.

Зв’яжіться з нами та дізнайтесь більше про можливість придбання цієї квартири!

Адреса
The sands 54 str, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер

Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика