VIP Vision | Мезонет-пентхаус з терасою в районі Cacao Beach, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

78 000 € / 3 953 009 грн

Лот №

9209

Площа, м²

73.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо **чудовий варіант нерухомості в Болгарії біля моря** — **затишний мезонет-пентхаус з однією спальнею** в сучасному житловому комплексі **VIP Vision**, розташованому на одному з найпопулярніших курортів країни — **Сонячному Березі**. Це **ідеальна пропозиція для тих, хто планує купити квартиру в Болгарії** для відпочинку, постійного проживання або оренди.

Інформація про апартамент:

• **Площа:** 73 м²
• **Поверх:** 5–6 (**дворівневий пентхаус**)
• **Планування:**
– Простора вітальня з кухонною зоною
– **1 спальня**
– **2 санвузли**
– **2 тераси**, одна з яких з **прекрасним видом на басейн**
• **Стан:**
Апартамент **повністю мебльований та оснащений побутовою технікою**, у хорошому житловому стані. Потрібен **незначний косметичний ремонт**, що дозволить адаптувати простір під свій смак.

• **Річна плата за обслуговування:** лише **10 євро/м²**

Про комплекс VIP Vision

VIP Vision — це **сучасний житловий комплекс закритого типу**, розташований у **тихому та впорядкованому районі курорту**. Відрізняється **якісним будівництвом, доглянутою територією та зручною інфраструктурою**. Ідеально підходить як для **літнього відпочинку**, так і для **цілорічного проживання**.

На території комплексу:
• **Відкритий басейн** із зоною відпочинку та шезлонгами, є **сауна**
• **Огороджена територія** з контролем доступу
• **Паркінг для власників**
• **Ліфти, що працюють цілий рік**
• **Відеоспостереження та охорона**

Локація та переваги району:

Комплекс розташований у **спокійній та розвиненій частині Сонячного Берега**, всього **10–12 хвилин пішки від моря** та пляжу **Cacao Beach**. Поруч — все необхідне для комфортного проживання:

• продуктові та господарські магазини
• аптеки й медичні центри
• зупинки громадського транспорту
• ресторани, кафе, пекарні
• спортивні та розважальні об’єкти

До **історичного міста Несебр** — лише 2,5 км, до **аеропорту Бургас** — близько 30 км.

Чому варто купити цей апартамент:

• **Престижний комплекс VIP Vision** з розвиненою інфраструктурою
• **Просторий пентхаус** з однією спальнею, двома терасами та двома санвузлами
• **Вид на басейн, високий поверх, багато світла та затишку, хороші меблі**
• **Низькі експлуатаційні витрати**
• **Близькість до моря та пляжів**
• **Перспективна інвестиція в нерухомість біля моря**
• **Зручне житло для оренди або проживання цілий рік**

Нерухомість у Болгарії — це **надійна інвестиція** та можливість стати власником житла на узбережжі за доступною ціною.
Купити апартамент у Болгарії — це забезпечити собі комфорт та впевнене майбутнє.
Зв’яжіться з нами, щоб дізнатися більше про цю пропозицію або домовитися про перегляд!

Адреса
Vip Vision 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Барбекю
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика