Sveta Sofia | Двокімнатна квартира на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

77 500 € / 3 927 669 грн

Лот №

9211

Площа, м²

65.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

2

До моря

500.00 м

Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо чудову можливість **купити апартамент у Болгарії** — затишну **двокімнатну квартиру**, розташовану в житловому комплексі **Sveta Sofia** на знаменитому болгарському курорті **Сонячний Берег**, всього за кілька хвилин від моря. Це відмінний вибір як для особистого відпочинку, так і як **інвестиція в нерухомість біля моря**.

Характеристика квартири:

Площа: 65 м²
Поверх: 4-й

Планування:
– Світла вітальня з кухонною зоною
– Окрема спальня
– Санвузол
– Балкон

Стан:
Квартира продається **з меблями та побутовою технікою**, повністю готова до проживання або здачі в оренду.

Річна такса обслуговування: всього **500 євро на рік** — це дуже вигідна вартість утримання апартаменту в комплексі біля моря.

Про комплекс Sveta Sofia:

Комплекс **Sveta Sofia** розташований у **тихій і розвиненій частині** Сонячного Берега, у пішій доступності від моря. Це **невеликий затишний житловий об'єкт** з приємною атмосферою, ідеальною для відпочинку та цілорічного проживання.

Інфраструктура комплексу включає:
– Закриту охоронювану територію
– Зони для відпочинку
– Паркувальні місця
– Ліфт
– Зелені насадження та чисті доріжки

Локація та переваги:
Квартира знаходиться в **популярній та заселеній частині курорту Сонячний Берег** — одному з найбільш відвідуваних і добре облаштованих місць Болгарії. До моря — близько 10 хвилин пішки. Поблизу є все необхідне для комфортного життя та відпочинку:

– Супермаркети та продуктові магазини
– Ресторани, кафе та пекарні
– Аптеки та медичні центри
– Автобусні зупинки
– Банкомати, ринки, пункти прокату

До історичного міста **Несебр** — лише 2 км, до **аеропорту Бургас** — 30 км.

Чому варто купити цей апартамент:
– **Якісне та доступне житло в Болгарії біля моря**
– Повністю мебльована квартира, готова до проживання
– **Низька такса обслуговування** — лише 500 євро на рік
– Зручне розташування на 4 поверсі з гарним видом
– **Розвинена інфраструктура району**
– Підходить для оренди або постійного проживання
– Чудове **співвідношення ціни та якості**
– **Перспективна інвестиція в нерухомість біля моря**

Купити квартиру на Сонячному Березі — це забезпечити собі комфортний відпочинок і розумне вкладення коштів.
Нерухомість у Болгарії — це доступні ціни, високий попит на оренду та стабільна ліквідність.
Зв’яжіться з нами, щоб дізнатися більше або домовитися про перегляд!

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ

Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика