Sveta Sofia | Двокімнатна квартира на Сонячному березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

79 500 € / 4 029 028 грн

Лот №

9213

Площа, м²

67.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

500.00 м

Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо вам чудову можливість придбати апартамент у Болгарії — затишну двокімнатну квартиру у житловому комплексі **Sveta Sofia**, розташованому на популярному курорті Сонячний Берег, всього за кілька хвилин пішки від моря. Це відмінний варіант як для особистого відпочинку, так і для вигідної інвестиції в нерухомість біля моря.

Характеристика квартири:
Площа: **67 м²**
Поверх: **4-й**
Планування:
– Світла вітальня з кухонною зоною
– Окрема спальня
– Санвузол
– Балкон

Стан:
Квартира продається з меблями та побутовою технікою, повністю готова до проживання або здачі в оренду.
Річна такса обслуговування — всього **500 євро**, що робить утримання апартаменту дуже вигідним.

Про комплекс Sveta Sofia:
Комплекс розташований у тихому та розвиненому районі Сонячного Берега, у пішій доступності від моря. Невеликий затишний житловий об’єкт з приємною атмосферою, ідеальний для відпочинку та цілорічного проживання.

Інфраструктура комплексу включає:
– Закриту охоронювану територію
– Зони відпочинку
– Паркувальні місця
– Ліфт
– Зелені насадження і чисті доріжки

Локація та переваги:
Квартира знаходиться в одній із найпопулярніших і заселених частин курорту Сонячний Берег — всього близько **10 хвилин пішки до моря**. Поруч є все

необхідне для комфортного життя та відпочинку:
– Супермаркети та продуктові магазини
– Ресторани, кафе та пекарні
– Аптеки та медичні центри
– Зупинки громадського транспорту
– Банкомати, ринки, пункти прокату

До історичного міста Несебр — всього **2 км**, до аеропорту Бургас — **30 км**.

Чому варто купити цей апартамент:
– Якісне і доступне житло біля моря в Болгарії
– Повністю мебльована квартира, готова до проживання
– Низька такса підтримки — всього **500 євро на рік**
– Зручне розташування на 4 поверсі з приємним видом
– Розвинена інфраструктура району
– Ідеально підходить для оренди та постійного проживання
– Оптимальне співвідношення ціни і якості
– Перспективна інвестиція в нерухомість біля моря

Купити квартиру на Сонячному Березі — означає забезпечити собі комфортний відпочинок і вигідне вкладення коштів. Нерухомість у Болгарії — це доступні ціни, високий попит на оренду та стабільна ліквідність.
Зв’яжіться з нами, щоб дізнатися подробиці і записатися на перегляд!

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика