Blue Sky | Двокімнатна квартира біля моря в Болгарії, Святий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

93 500 € / 4 738 543 грн

Лот №

9225

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Пропонуємо **двокімнатну квартиру площею 50 м²**, розташовану **на 3-му поверсі чотириповерхової будівлі** в житловому комплексі **Blue Sky** у курортному місті **Святий Влас, Болгарія**. Будинок **без ліфта**. Квартира світла, простора, з **новим якісним ремонтом**, **повністю мебльована** та обладнана **побутовою технікою**. Ідеально підходить як для постійного проживання, так і для оренди.

Ціна: 93500 €
Такса обслуговування: 300 € на рік
Площа: 60 м²
Поверх: 3 з 4

???????? ??’????:

- **До моря — 150 метрів**, ідеально для відпочинку
- У пішій доступності:
  — **яхт-порт Marina Dinevi** — 300 м
  — **ресторани, магазини, кафе** — 150 м
- Комплекс з **Актом 16**
- **Побутовий тариф на електроенергію**
- **Окремі лічильники** на воду та електрику для зручного обліку

??? ???????? Blue Sky

Blue Sky — компактний житловий комплекс у престижній частині Святого Власа. Він пропонує **тихий, комфортний простір із зручною локацією поруч з усією курортною інфраструктурою**. Низька **такса підтримки —**

лише 300 євро на рік, а також **підключення до побутового струму** роблять його ідеальним для **цілорічного проживання**.

??????? ?? ??????

Святий Влас — відомий болгарський курорт, який поєднує **морське узбережжя та гірське повітря**, має розвинену інфраструктуру, чисті пляжі та сучасний **яхт-порт Marina Dinevi**. Це місце підходить як для літнього відпочинку, так і для постійного проживання.

Завдяки близькості до Сончаного Берега та Несебра, а також високому попиту на оренду, **нерухомість у Святому Власі** є популярною серед іноземних покупців і має **інвестиційну привабливість**.

???? ????? ?????? ?? ???????? ? ????????:

- **Житло біля моря** — лише 150 м до пляжу
- **Готова до заселення** — з меблями та технікою
- **Новий ремонт, гарний стан**
- **Низькі витрати на утримання**
- **Близькість до яхт-порту**
- **Ідеально для оренди та інвестиції**
- **Акт 16, побутові умови підключення**

Не зволікайте — зверніться до нас, щоб організувати перегляд і забронювати цю нерухомість просто зараз!

Адреса
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика