Compass | Трикімнатна квартира біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

104 990 € / 5 320 851 грн

Лот №

9229

Площа, м²

90.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
38.00

Пропонуємо купити просторий апартамент біля моря у сучасному комплексі **Compass**, розташованому в мальовничому курортному місті **Святий Влас**. Це відмінний варіант для комфортного проживання, відпочинку та вигідної **інвестиції** в нерухомість Болгарії.

Опис квартири

Квартира загальною площею **90 м²** знаходиться на **2 поверсі** житлової будівлі. Планування включає:

- передпокій;
- світлу вітальню з кухонною зоною;
- дві окремі спальні;
- дві ванні кімнати;
- балкон з видом на околиці.

Житло пропонується до продажу з повним меблюванням та технікою, готове до заселення або здачі в оренду.

Інфраструктура комплексу Compass

Комплекс **Compass** — це сучасний закритий житловий комплекс з розвиненою інфраструктурою, створеною для комфорту та безпеки мешканців:

- басейн;
- зони відпочинку;
- дитячий майданчик;
- кафе та ресторан;

- охорона та відеоспостереження;
- парковка;
- доглянуті зелені території.

Річна такса обслуговування становить **12 євро за квадратний метр**, що робить утримання житла доступним і прозорим.

Локація та курорт Святий Влас

Святий Влас — престижний морський курорт Болгарії, розташований між мальовничими горами та узбережжям Чорного моря. Курорт славиться чистими пляжами, розвиненою інфраструктурою, м’яким кліматом та унікальним поєднанням морського і гірського повітря.

Комплекс розташований у пішій доступності від пляжу, магазинів, ресторанів, а також від знаменитої яхтової пристані **Марина Діневі** — центру розваг і відпочинку.

Ціна

Ціна квартири — **104 990 €**, що робить її привабливою пропозицією на ринку нерухомості біля моря в Болгарії.

Адреса
Комплекс Компас, ул. „Свети Власий 38, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Доглянута територія
Електрика